

גבעת שאול וקרית משה – מבנים שאינם בתי דירות (מעל 150 מ"ר) לצורך מוסד ציבורי

סקר מבנים לפי GIS עיריית ירושלים, הודעות הקצאה, תכניות ומודעות נדל"ן · 20 באוקטובר 2026

שלושה פרקים: גבעת שאול (המגורים) · קריית משה · אזור התעשייה גבעת שאול (פרק נפרד) · מסודר לפי רחובות · מפה דינמית: <https://givat-shaul-map.sites.tab.bot>

בקצרה. נמצאו 185 מבנים שאינם בתי דירות (0 דירות רשומות בשכבת המבנים העירונית, או מבנה ציבורי שרשום ככזה) בשטח בנוי מוערך של 150 מ"ר ומעלה: גבעת שאול 56, קריית משה 29, אזור התעשייה 100. בנוסף 30 מגרשים ביעוד ציבורי ללא מבנה רשום, 9 פרויקטי פינוי-בינוי בתכנון/ביצוע, ו-18 מודעות/מקבצי מודעות בשוק. הגדלים הם **הערכה**: שטח מעטפת (מהעירייה) × מספר קומות (מהעירייה); שטח ברוטו בפועל יכול להיות שונה (קומות חלקיות, מרתפים, גלריות).

אזור	ב – מסחר/משרדים/תעשייה	ג – מוסד ציבורי קיים	ד – נטוש/בהתחדשות	סה"כ
גבעת שאול	16	40	0	56
קריית משה	4	24	1	29
אזור התעשייה גבעת שאול	67	30	3	100

★ המועמדים המבטיחים ביותר

בשוק עכשיו:

- **נכס להשכרה בגבעת שאול "המתאים למוסד חינוכי" – כ-1,500 מ"ר בנוי + חצר פרטית כ-500 מ"ר, כניסה נפרדת –** Newmark Natam (נת"ם) – נכס 63607 (קישור)
- **נכס מניב למכירה בגבעת שאול – כ-12,500 מ"ר (בניין/מתחם שלם) – DCP נדל"ן עסקי – דף "משרדים למכירה בגבעת שאול" (קישור)**
- **קומת משרדים עצמאית למכירה בגבעת שאול – 2,500 מ"ר ("מתאים למכללה") – DCP נדל"ן עסקי (קישור)**
- **אולם תעשייה כ-1,500 מ"ר למכירה באזור התעשייה גבעת שאול – "מוכן לאולם אירועים" – מניבים (menivim.net) – נקרא מתקציר החיפוש; הדף נפתח אך גוף המודעה לא הוצג (ייתכן שהוסרה) (קישור)**

מבנים/מתחמים קיימים לשיתוף או החלפה:

- **בית יתומים –** העילוי 5, גבעת שאול (כ-12,609 מ"ר מוערך): מתחם מוסדי היסטורי ענק (כ-12,600 מ"ר מוערך, 3 קומות) בלב גבעת שאול – מועמד טבעי לשותפות/החלפה; יש לברר היקף הפעילות הנוכחית
- **ישיבת נדר התורה –** הרב ריינס 16, גבעת שאול (כ-3,940 מ"ר מוערך): מתחם דיסקין (כ-20 דונם): תכנית שימור ופיתוח הופקדה – המבנה ההיסטורי נקבע כמבנה ציבור לצד 300 יח"ד; העמותה יזמה – פתח לשיתוף פעולה
- **גן ילדים –** חיים ויטל 16, גבעת שאול (כ-2,464 מ"ר מוערך): מרכז קהילתי בית רוס (עירוני) – כ-2,500 מ"ר מוערך; שימוש משותף/הקצאה עירונית אפשרית

- **בית חינוך עיוורים** – דגל ראובן 8, קריית משה (כ-3,595 מ"ר מוערך): קמפוס בית חינוך עיוורים (כ-11 דונם בקריית משה) – מבני מוסד גדולים; מועמד לשיתוף/החלפה, יש לברר תכנית המוסד
- **בית ספר לעיוורים** – דגל ראובן 8, קריית משה (כ-4,372 מ"ר מוערך): חלק מקמפוס בית חינוך עיוורים (מרכז ספורט, כ-4,400 מ"ר מוערך)
- **מוסד הרב קוק** – הרב מיימון 2, קריית משה (כ-4,355 מ"ר מוערך): מוסד הרב קוק – מתחם מוסדי גדול (כ-4,350 מ"ר מוערך) בקריית משה; מועמד לשותפות

מגרשים ציבוריים:

- **מגרש ציבורי ללא מבנה** – גבעת שאול, גוש/חלקה 30162/5, כ-1,103 מ"ר, ייעוד מוסד.
- **מגרש ציבורי ללא מבנה** – גבעת שאול, גוש/חלקה 30260/213, כ-1,289 מ"ר, ייעוד מבנים ומוסדות לחינוך.
- **מגרש ציבורי ללא מבנה** – גבעת שאול, גוש/חלקה 30230/104, כ-1,289 מ"ר, ייעוד מגרש שהוקצה לבית כנסת (לפי הודעת ההקצאות). הודעת הקצאות העירייה 9.9.2026: עמותת "בני הקהתי – ירושלים" מבקשת הארכת תוקף הקצאה למימוש בניית בית כנסת, הרב פנחס קהתי 19 (נכס 6-3503) – כלומר מגרש ציבורי שטרם נבנה

הגבולות ששימשו

שלושת הפוליגונים הרשמיים של עיריית ירושלים (שכבת "שכונות", קודי שכונה 140 גבעת שאול, 588 קריית משה, 144 אזור תעשייה גבעת שאול). רוממה, הר חוצבים, בית הכרם, הר נוף ועין כרם – מחוץ לסקר. לפי הגדרת העירייה, אזור התעשייה כולל גם את "גבעת שאול ב'" הדרומית (בית הדפוס / כנפי נשרים / עם ועולמו) וגם את מתחם בית חולים הרצוג ובית העלמין בצפון.

שיטה ומקורות

- **GIS עיריית ירושלים** (gisviewer.jerusalem.muni.il, נקרא ישירות): שכבת מבנים (רחוב, מספר, שימוש, קומות, דירות, שטח מעטפת), מבני ציבור, מוסדות ומבנים ציבוריים, מוסדות חינוך, בתי כנסת, מבני חברה ופנאי, מקוואות, מגרשים למבני ציבור, חלקות (גוש/חלקה), ייעודי קרקע (תב"ע ומבא"ת), התחדשות עירונית פינוי-בינוי, רשימת השימור.
- **הודעת העירייה בדבר הקצאת מקרקעין לצרכי ציבור** (9.9.2026) – נקראה במלואה; מופיעים בה נכסים ברחובות האופה 4, יוסף וייץ 5, עם ועולמו 3, בזל 3 והרב פנחס קהתי 19.
- **תכנון**: תכנית אב לאזור התעשייה גבעת שאול (אתר העירייה); תכנית מתחם אנג'ל (960 יח"ד, הופקדה – ynet); תכנית בית הדפוס 29 (112 אלף מ"ר תעסוקה – מרכז הנדל"ן); תכנית שימור ופיתוח מתחם דיסקין (מרכז הנדל"ן).
- **שוק**: יד2 מסחרי, מדלן (תקצירים), Newmark Natam, DCP, Hiland, Right Place, מניבים, מבנה גרופ, commercial.co.il, קבוצות פייסבוק (תקצירים). נבדקו: יד2 מסחרי (השכרה+מכירה, אזה"ת גבעת שאול/גבעת שאול/חיפוש "קרית משה"), מדלן (חסום לקריאה אוטומטית – תקצירים בלבד), קומו (רק דירות מגורים באזור), Newmark Natam, DCP, Hiland, Right Place, מניבים, מבנה גרופ, commercial.co.il, שיראז, זירה1, MGN, yourspace, spacenter, קבוצות פייסבוק (תקצירים בלבד). לא נמצאו מודעות רלוונטיות אצל אנגלו-סכסון/רימקס/קולירס/CBRE לאזורים אלה בחיפוש.
- **צילומים**: Google Street View, צולמו אוטומטית מהרחוב הקרוב למרכז המבנה; תאריך הצילום מופיע בפינת התמונה. איכות המסגור משתנה (עצים, זווית); למבנים מסוימים לא נמצא צילום.

מה לא כוסה / הסתייגויות

- מדלן חסם קריאה אוטומטית – מודעות משם מצוטטות מתקצירי חיפוש בלבד ומסומנות "לא מאומת". פוסטים בפייסבוק – תקצירים בלבד.
- לא בוצע חיפוש ברשם המקרקעין (טאבו) ולא בנדל"ן ממשלתי לעסקאות; בעלות מצוינת רק כשהיא נובעת מהשכבות (הקצאה עירונית / ייעוד).
- שכבת המבנים העירונית אינה מעודכנת בכל מקום (למשל "בית משפט" בבית הדפוס 12 – שימוש היסטורי); שם השימוש הוא כפי שרשום בעירייה, ולצידו שם המוסד מהשכבות הנוספות.

- סימון "לבדוק בשטח" (57 מבנים): מבנה שמקורו היחיד הוא שכבת המבנים של העירייה, בלי שם/מוסד ובלי מודעה בכתובת תואמת - ייתכן שאינו מעודכן (למשל כנפי נשרים 18), לבדוק בשטח או ב-Street View.
- מבני מגורים שיש בהם גן/מוסד בקומת הקרקע הוצאו מהרשימה (אלא אם העירייה רושמת את כל המבנה כמבנה ציבור) - בהתאם לבקשה "לא בית דירות".
- מכרזי רמ"י: לא נמצאו מכרזים פעילים בשתי השכונות בחיפוש; לא נבדק ישירות באתר רמ"י (דורש גלישה ידנית).

פרק א - בשוק עכשיו: מודעות להשכרה/למכירה

כל מודעה עם מקור וקישור; מודעות שנקראו מתקציר חיפוש בלבד מסומנות. מודעה משויכת לכרטיס מבנה רק כשהכתובת שפורסמה בה (רחוב + מספר) תואמת את המבנה - כרגע רק עם ועולמו 3 (משרדים 550 מ"ר). רוב מודעות יד2 הן יחידות בתוך בניינים - כאן הובאו רק הגדולות/הרלוונטיות.

★	מודעה	גודל	עסקה	מחיר	מיקום	מקור	הערות
★	נכס להשכרה בגבעת שאול "המתאים למוסד חינוכי" - כ-1,500 מ"ר בנוי + חצר פרטית כ-500 מ"ר, כניסה נפרדת	כ-1,500 מ"ר בנוי (+500 מ"ר חצר)	להשכרה	לא פורסם	גבעת שאול (כתובת לא פורסמה במודעה)	Newmark Natam (נת"ם) - נכס 63607 קישור	המודעה עצמה מציינת התאמה למוסדות חינוך, מכללות וגנים. הכתובת המדויקת לא מופיעה - יש לברר מול המשרד (03-6894242).
★	נכס מניב למכירה בגבעת שאול - כ-12,500 מ"ר (בניין/מתחם שלם)	כ-12,500 מ"ר	למכירה	לא פורסם	גבעת שאול - אזור התעשייה (כתובת לא פורסמה)	DCP נדל"ן עסקי - דף "משרדים למכירה בגבעת שאול" קישור	פרטי המודעה (גודל וסוג) נקראו מדף המתווך; כתובת, מחיר ומצב פיזי לא פורסמו.
★	קומת משרדים עצמאית למכירה בגבעת שאול - 2,500 מ"ר ("מתאים למכללה")	2,500 מ"ר	למכירה	כ-14,000 ש"ל למ"ר (לפי המודעה)	גבעת שאול - אזור התעשייה	DCP נדל"ן עסקי קישור	באותו דף גם: קומה 1,500 מ"ר (13,000 ש"ל/מ"ר), קומה 1,444 מ"ר (12,500 ש"ל/מ"ר), 750 מ"ר.
	קומה עצמאית להשכרה במגדל החדש בגבעת שאול - 1,300 מ"ר, קומה 10, 13 חניות	1,300 מ"ר	להשכרה	70 ש"ל למ"ר לחודש	גבעת שאול - "המגדל החדש" (כתובת לא פורסמה)	Newmark Natam - נכס 60028 קישור	קומה שלמה במגדל משרדים חדש; מתאים לכולל/מכללה/משרדי מוסד, פחות לבית ספר.
	מבני תעשיות זעירות ואחסון להשכרה בגבעת שאול - 135 עד 2,000 מ"ר, תקרה 4 מ', קרקע+3 קומות עם רמפה	135-2,000 מ"ר	להשכרה	לא פורסם (דמי ניהול 6 ש"ל/מ"ר)	אזור התעשייה גבעת שאול - מתחם תעשיות זעירות (כתובת לא פורסמה)	Hiland נדל"ן קישור	מבנים בני כ-25 שנה; שימוש ציבורי ידרוש בדיקת ייעוד (תעשייה) והיתר לשימוש חורג.
	יד2 נדל"ן מסחרי - אזור תעשייה גבעת שאול: 134 מודעות (בהן: משרדים 210 מ"ר למכירה 3.3 מ' ש"ב בית הדפוס; מבנה תעשייה 175 מ"ר קרקע; משרדים בכנפי נשרים 68)	מגוון, רובן 50-300 מ"ר	להשכרה/למכירה	מגוון	אזור התעשייה גבעת שאול	יד2 - נדל"ן מסחרי, שכונה 539 קישור	נקראו 134 תוצאות (כותרת הדף) ו-6 המודעות הראשונות; רוב המודעות הן יחידות בתוך מגדלים, לא מבנים שלמים.
	יד2 נדל"ן מסחרי - שכונת גבעת שאול: 12 מודעות (בהן: שטח מסחרי 300 מ"ר קומה 1 למכירה 8 מ' ש"ב; 200 מ"ר קומה 2 להשכרה 5,800 ש"ב; 170 מ"ר קרקע 7,000 ש"ב)	140-300 מ"ר	להשכרה/למכירה	ראו כותרת	גבעת שאול (רחוב מדויק לא פורסם)	יד2 - נדל"ן מסחרי, שכונה 545 קישור	יחידות מסחריות, לא בניינים שלמים.

	מבנה תעשייתי להשכרה במרכז ספיר, גבעת שאול - כ-400 מ"ר, תקרה כ-6 מ', 3 פתחים לרחוב	כ-400 מ"ר	להשכרה	לא פורסם	מרכז ספיר, בית הדפוס	פוסט בקבוצת פייסבוק (לא נפתח - תקציר חיפוש בלבד) קישור	לא מאומת - המודעה נקראה מתקציר תוצאת חיפוש בלבד.
	קריית משה - לא נמצאו מודעות למבנים שלמים/שטחים מעל 150 מ"ר	-	-	-	קריית משה	יד2 (חיפוש "קריית משה" במסחרי), מדלן (חסום לאוטומציה) קישור	חיפוש יד2 החזיר תוצאות כלליות לירושלים בלבד; מדלן חסם את הקריאה. כדאי לבדוק ידנית ואצל מתווכים מקומיים.
★	אולם תעשייה כ-1,500 מ"ר למכירה באזור התעשייה גבעת שאול - "מוכן לאולם אירועים"	כ-1,500 מ"ר	למכירה	לא פורסם	אזור התעשייה גבעת שאול (כתובת לא פורסמה)	מניבים (menivim.net) - נקרא מתקציר החיפוש; הדף נפתח אך גוף המודעה לא הוצג (ייתכן שהוסרה) קישור	לא מאומת במלואו - לבדוק אם המודעה עדיין פעילה.
	אולם למכירה - שטח 3, אזור התעשייה גבעת שאול: קומה 2, 444 מ"ר, 17,568 ש/מ"ר (כ-7.8 מ' ש)	444 מ"ר	למכירה	כ-17,568 ש למ"ר	מרדכי שטנר 3	מדלן - 19 נכסים מסחריים למכירה באזור תעשייה גבעת שאול" (תקציר חיפוש; מדלן חוסם קריאה אוטומטית) קישור	מתאים לבית מדרש/אולם לימוד; יש לבדוק ייעוד וחניה.
	משרד/קומה למכירה - בית הדפוס 1, אזור התעשייה גבעת שאול, 6,050,000 ש	לא צוין בתקציר	למכירה	6,050,000 ש	בית הדפוס 1	מדלן - מודעה ckDv5uY2qwG (תקציר חיפוש) קישור	לא מאומת - הדף חסום לקריאה אוטומטית.
	משרדים להשכרה - עם ועולמו 3 (בית הראל/בית יעד), קומה 5, 550 מ"ר, 38,000 ש לחודש, כניסה מיידית	550 מ"ר	להשכרה	38,000 ש לחודש	עם ועולמו 3	commercial.co.il - דף אזור גבעת שאול (נקרא) קישור	מתאים לכולל/משרדי מוסד; באותו בניין פועל כיום תיכון "בית שולמית" (הקצאה עירונית).
	נכס להשכרה בבניין משרדים חדש בגבעת שאול - 447-477 מ"ר, ייעוד מלאכה/תעשייה קלה ואחסנה, תקרה 5 מ', 85 ש/מ"ר (37,995 ש לחודש)	כ-450 מ"ר	להשכרה	85 ש למ"ר + 15 ש דמי ניהול	גבעת שאול (כתובת לא פורסמה; "בניין משרדים חדש")	מניבים - לוי יצחק נכסים (הדף נקרא, עודכן 15.12.2025) קישור	ייעוד מלאכה/אחסנה - שימוש ציבורי ידרוש היתר לשימוש חורג.
	משרדים להשכרה בגבעת שאול - 300 מ"ר, חדריים + אופן ספייס, 117 ש/מ"ר, מיידית	300 מ"ר	להשכרה	117 ש למ"ר	גבעת שאול (כתובת לא פורסמה)	Hiland (הדף נקרא) קישור	
	יד2 - אולמות למכירה/להשכרה		להשכרה/למכירה	ראו מודעה		יד2 - קטגוריית אולמות (תקציר)	

בירושלים: בהם אולם בכנפי נשרים, קומת קרקע, 500 מ"ר; ואולם 1,000 מ"ר	500 / 1,000 מ"ר			כנפי נשרים (אזור התעשייה)	חיפוש; הדף נטען ללא תוכן לקורא אוטומטי) קישור	לא מאומת - לפתוח ידנית.
יד 2 - משרדים באזור התעשייה: עם ועולמו קומה 1 - 1,700 מ"ר; בית הדפוס 11 - 25,000 ש' לחודש; כנפי נשרים 68	עד 1,700 מ"ר	להשכרה/למכירה	ראו מודעה	עם ועולמו / בית הדפוס 11	יד 2 - משרדים בשכונה 539 (תקציר חיפוש) קישור	1,700 מ"ר בקומה אחת - רלוונטי לישיבה/סמינר; לא מאומת.
משרדים להשכרה בבניין מנוהל בלב גבעת שאול - יחידות 200-30 מ"ר, אפשרות חלוקה	200-30 מ"ר	להשכרה	לא פורסם	גבעת שאול (כתובת לא פורסמה)	מבנה גרופ (הדף נקרא) קישור	יחידות קטנות - פחות רלוונטי.

פרק ב - גבעת שאול (שכונת המגורים) - לפי רחובות

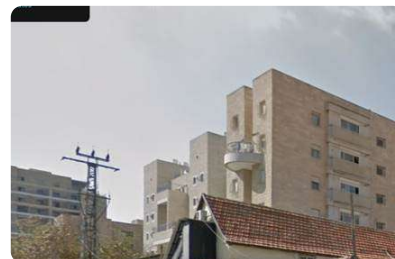
56 מבנים · גבול השכונה: הפולגון הרשמי של עיריית ירושלים (שכבת "שכונות" ב-GIS העירוני). מסודר לפי רחוב.

אונקלוס

ישיבת עטרת תורה

אונקלוס 10 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **668 מ"ר** (מעטפת 334 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/213
ייעוד (תב"ע): מגורים, מסחר ותעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): יסוד החינוך; גן יסוד החינוך 1; גן יסוד החינוך 2; גבעת שאול
רח נגארה 27 גן נו; נג'ארה 12

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בן ציון

בנות בית יעקב בתיה

בן ציון 23 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **865 מ"ר** (מעטפת 216 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/124
ייעוד (תב"ע): מגורים 2 מיוחד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 12 דירות
רשומות (מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בנות בית יעקב בתיה

מבנה מעורב - 12 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



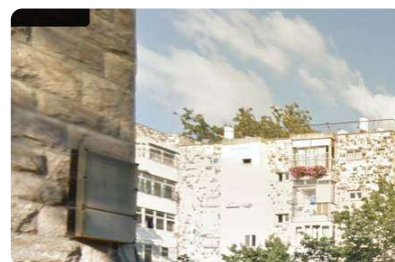
Google Street View (תאריך בצילום)

בעל השאילתות

בית כנסת

בעל השאילתות 14 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **532 מ"ר** (מעטפת 266 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30162/117
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית כנסת עץ יוסף

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בי"ס בית יעקב

בעל השאילתות 22 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,069 מ"ר** (מעטפת 534 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/31
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ב"ס בית יעקב

בעל השאלות 22 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **6,320 מ"ר** (מעטפת 2,107 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/35
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ב"ס בית יעקב

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

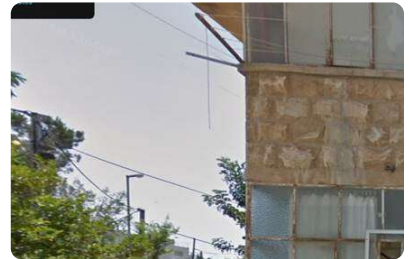


Google Street View (תאריך בצילום)

ת"ת אבני שלמה

בעל השאלות 24 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **463 מ"ר** (מעטפת 463 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/40
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ת"ת אבני שלמה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בית כנסת

בעל השאלות 30 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **411 מ"ר** (מעטפת 206 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/74
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

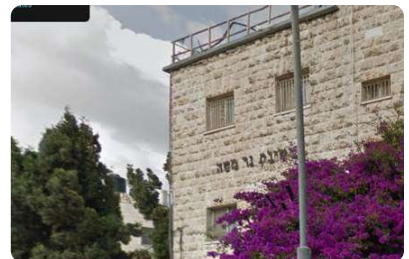
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

לא נמצא צילום רחוב

ישיבה

בעל השאלות 34 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **911 מ"ר** (מעטפת 304 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/7
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת נר משה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

גרייבסקי

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)
גרייבסקי · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **173 מ"ר** (מעטפת 173 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/207
ייעוד (תב"ע): מגורים ומבנים ומוסדו · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

★ בית יתומים

העילוי 5 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **12,609 מ"ר** (מעטפת 4,203 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30162/122

ייעוד (תב"ע): דרך מאושרת/קיימת · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית היתומים וינגרטן; בית היתומות וינגרטן

מתחם מוסדי היסטורי ענק (כ-12,600 מ"ר מוערך, 3 קומות) בלב גבעת שאול - מועמד טבעי לשותפות/החלפה; יש לברר היקף הפעילות הנוכחית

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

הרב בן ציון קואינקא

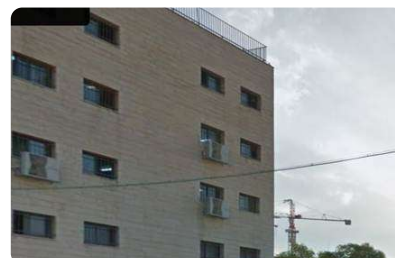
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

הרב בן ציון קואינקא 26 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **11 מ"ר** (מעטפת 711 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/121
ייעוד (תב"ע): מגורים ג' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

הרב ריינס

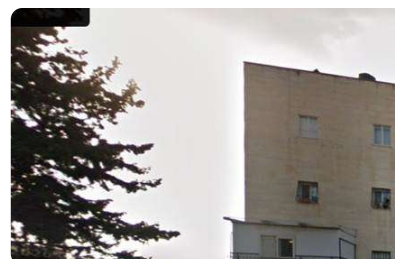
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

הרב ריינס 2 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **158 מ"ר** (מעטפת 158 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/37
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

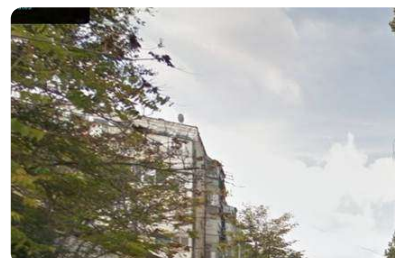
★ ישיבת נדר התורה

הרב ריינס 16 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,940 מ"ר** (מעטפת 3,940 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/1
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית דיסקין לחינוך וחסד; גן אבני שלמה קדם חובה 1; גן אבני שלמה חובה 1; בית היתומים דיסקין

מתחם דיסקין (כ-20 דונם): תכנית שימור ופיתוח הופקדה - המבנה ההיסטורי נקבע כמבנה ציבור לצד 300 יח"ד; העמותה יזמה - פתח לשיתוף פעולה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

נתיבי נועם

הרב ריינס 16 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,023 מ"ר** (מעטפת 341 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/1
ייעוד (תב"ע): מגורים ד' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 2 דירות רשומות
(מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): נתיבי נועם; תולדות שמואל; חברון (בית דוד - משכן יצחק);
נתיבי נועם - עי"ס; באור שמואל; אהלי חיים

מבנה מעורב - 2 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

רמת חינוך+ישיבה

הרב ריינס 19 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **10,081 מ"ר** (מעטפת 2,520 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30162/4
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): רמת החינוך; גן רמת החינוך חדש קדם חובה; גן רמת החינוך
חדש חובה; חינוך ברמה לבנות-רמת החינוך
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

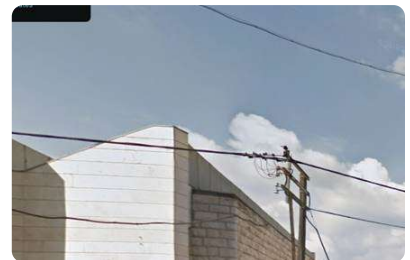
חיים ויטל

מכללת מבשרת ירושלים

חיים ויטל 14 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **1,233 מ"ר** (מעטפת 247 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/125
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 10 דירות רשומות
(מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מכללת מבשרת ירושלים

מבנה מעורב - 10 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

★ גן ילדים

חיים ויטל 16 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **2,464 מ"ר** (מעטפת 1,232 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30160/180
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז קהילתי בית רוס; מרכז קהילתי - גבעת שאול; גבעת שאול

מרכז קהילתי בית רוס (עירוני) - כ-2,500 מ"ר מוערך; שימוש משותף/הקצאה עירונית אפשרית

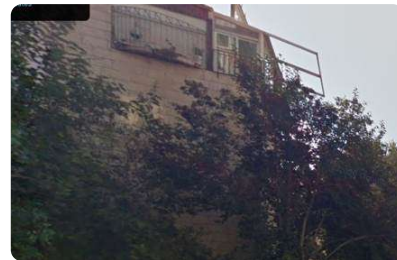
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ויטל חיים 22

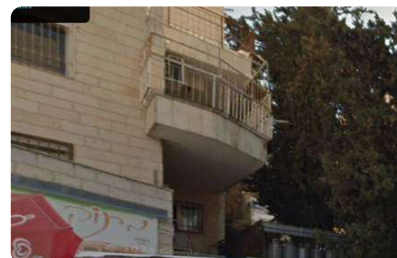
חיים ויטל 22 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **215 מ"ר** (מעטפת 215 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/162
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ויטל חיים 22
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

נג'ארה 37

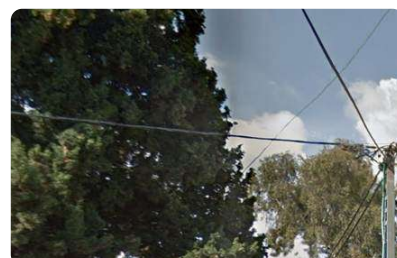
חיים ויטל 24 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **1,121 מ"ר** (מעטפת 561 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/51
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): נג'ארה 37
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ויטל חיים 28

חיים ויטל 28 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **369 מ"ר** (מעטפת 369 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/159
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ויטל חיים 28; ויטל חיים 30
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בי"ס ממ"ד נועם

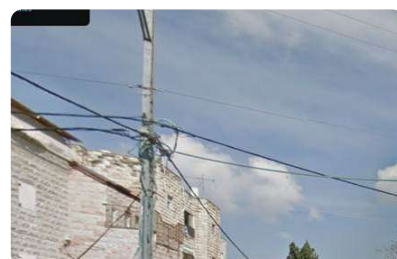
חיים ויטל 32 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **2,078 מ"ר** (מעטפת 520 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/60
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בי"ס נועם בנים; ממ"ד נועם בנים ק.משה
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מקווה

חיים ויטל 37 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **383 מ"ר** (מעטפת 192 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/95
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מקווה גברים; חיים ויטאל
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

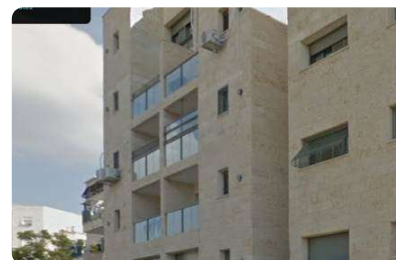
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

יונתן בן עוזיאל 4 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **231 מ"ר** (מעטפת 116 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/131
ייעוד (תב"ע): מגורים ד'1 · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

כנפי נשרים

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

כנפי נשרים 18 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **596 מ"ר** (מעטפת 596 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/168
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

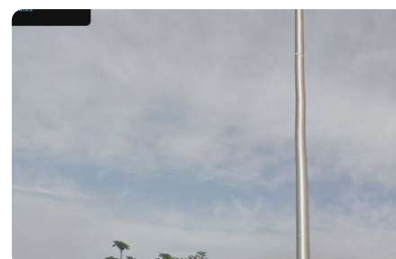
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

כנפי נשרים 20 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **365 מ"ר** (מעטפת 365 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/221
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד ברנוביץ'

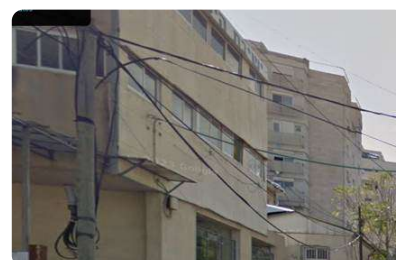
ישיבת אור אלחנן

ליד ברנוביץ' · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **366 מ"ר** (מעטפת 366 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/198
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות לדת · מבא"ת: מגורים ד'

מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת אור אלחנן; ג. שאול-אלקבץ 16 חובה; אלקבץ 22

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

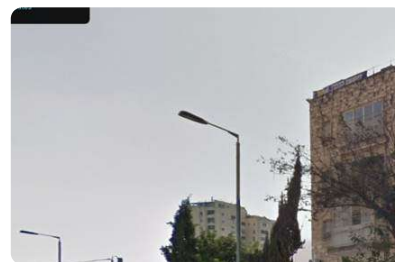


Google Street View (תאריך בצילום)

היכל משה

ליד גבעת שאול · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **471 מ"ר** (מעטפת 471 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/14
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): היכל משה; ג. שאול 5-בנים חובה; ג. שאול 5-בנים גיל 4; גן היכל משה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ישיבה

ליד גבעת שאול 5 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **3,215 מ"ר** (מעטפת 804 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/11
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת פרשבורג

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד גבעת שאול 7 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠️ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

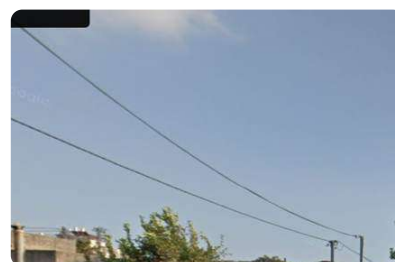
שטח בנוי מוערך: **792 מ"ר** (מעטפת 264 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/9
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

לא נמצא צילום רחוב

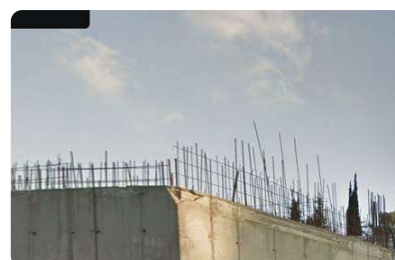
ג.שאול-יונתן בן עוזיאל-גיל

ליד דוד הראובני · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **2,785 מ"ר** (מעטפת 2,785 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/179
ייעוד (תב"ע): מגורים ד' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג.שאול-יונתן בן עוזיאל-גיל

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)



מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד כתב סופר · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **1,288 מ"ר** (מעטפת 1,288 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30096/102
 ייעוד (תב"ע): שטח למלונות · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

ליד תוספות יום טוב**ישיבת נר משה**

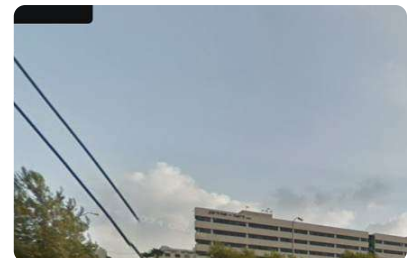
ליד תוספות יום טוב · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **805 מ"ר** (מעטפת 805 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/94
 ייעוד (תב"ע): מגורים מיוחד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת נר משה
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

משה קורדובירו**בי"ס במעלה**

משה קורדובירו 28 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **2,590 מ"ר** (מעטפת 370 מ"ר × 7 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/5
 ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): בי"ס במעלה; בי"ס אור"ל; גבעת שאול סניף קורדובירו;
 ג. שאול-הראובני 25 זמני! גיל; כתר; בי"ס במעלה
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



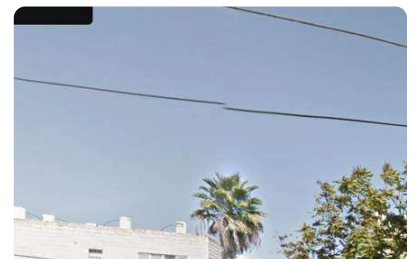
Google Street View (תאריך בצילום)

עזריאל**ג. שאול-עזריאל 17 בנים (כ.סו)**

עזריאל 17 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **1,845 מ"ר** (מעטפת 461 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30096/80
 ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 3 דירות רשומות
 (מעורב)
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג. שאול-עזריאל 17 בנים (כ.סו); ג. שאול-עזריאל 17 בנים (כ.סו)

מבנה מעורב - 3 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בית כנסת

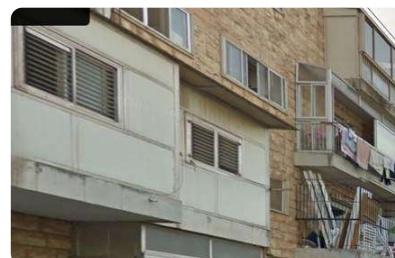
עמרם גאון 5 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **813 מ"ר** (מעטפת 406 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30094/29
 ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): משנה תורה; ברכת שמואל
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מגדל מים

עמרם גאון 13 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **322 מ"ר** (מעטפת 107 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/150
 ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 1 דירות
 רשומות (מעורב)
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): מגדל מים



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה מעורב - 1 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

בית כנסת

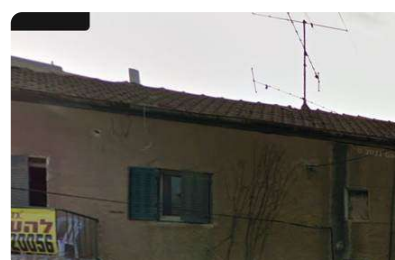
עמרם גאון 14 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **166 מ"ר** (מעטפת 166 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/126
 ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג.ש-אול-עמרם גאון 16 אנגלית; גבעת שאול; עמרם גאון 14
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ישיבת בית הלל

עמרם גאון 40 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **1,510 מ"ר** (מעטפת 755 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/29
 ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 5 דירות רשומות (מעורב)
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת בית הלל



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה מעורב - 5 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

ישיבת בית הלל

עמרם גאון 40 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **922 מ"ר** (מעטפת 461 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30151/29
 ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 5 דירות רשומות (מעורב)
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת בית הלל



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה מעורב - 5 דירות רשומות

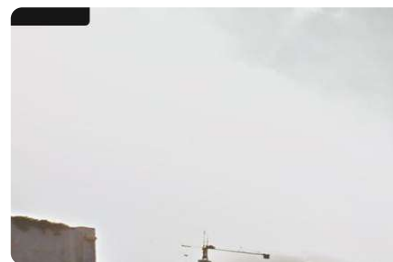
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

ת"ת מורשה

עקיבא אזולאי · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **4,476 מ"ר** (מעטפת 1,119 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/213

ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ת"ת מורשה; ממ"ד מורשה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

פועה

ג.שאול-בעל השאילתות 6(שרירא

פועה 1 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **211 מ"ר** (מעטפת 211 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30162/132
ייעוד (תב"ע): מגורים ג' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג.שאול-בעל השאילתות 6(שרירא; שפה-נגארה 15/מיוחד; גן
אגו"י שרירא; הרב שרירא 5- פועה 1

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

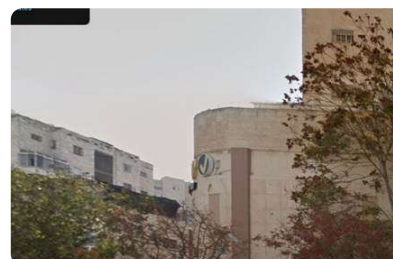
רבי ישראל נג'ארה

קופ"ח מאוחדת

רבי ישראל נג'ארה 2 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **5,098 מ"ר** (מעטפת 637 מ"ר × 8 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/143
ייעוד (תב"ע): מסחר עם מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 120 דירות
רשומות (מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קופ"ח מאוחדת

מבנה מעורב - 120 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



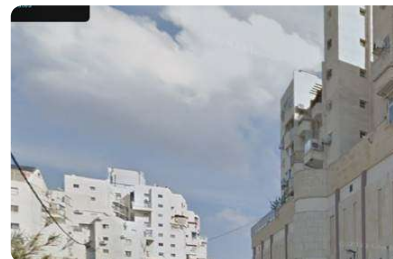
Google Street View (תאריך בצילום)

יש

רבי ישראל נג'ארה 2 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **7,217 מ"ר** (מעטפת 902 מ"ר × 8 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/143
ייעוד (תב"ע): מסחר עם מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 120 דירות
רשומות (מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): יש

מבנה מעורב - 120 דירות רשומות

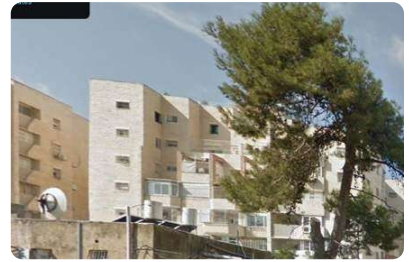
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

משכנות יונה

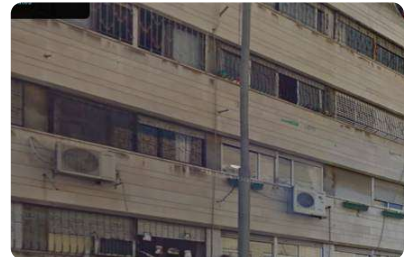
רבי ישראל נג'ארה 5 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **611 מ"ר** (מעטפת 204 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/5
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): משכנות יונה; נג'ארה 3
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ג.שאול-נגארה 11-גיל 4

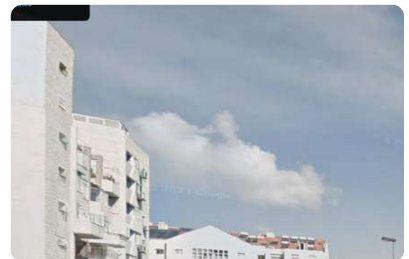
רבי ישראל נג'ארה 11 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **179 מ"ר** (מעטפת 179 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/7
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג.שאול-נגארה 11-גיל 4; תום ודעת; נג'ארה 9
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

פני מנחם - ישיבה גדולה

רבי ישראל נג'ארה 13 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **325 מ"ר** (מעטפת 325 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/195
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: מבנים ומוסדות ציבור לדת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): פני מנחם - ישיבה גדולה; בית רוס
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

גבעת שאול בנים-בנות תורני ר

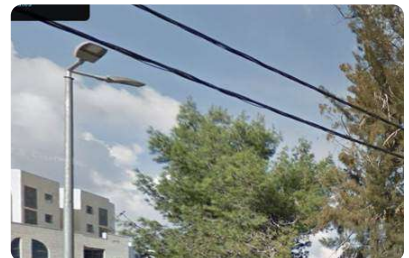
רבי ישראל נג'ארה 16 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **729 מ"ר** (מעטפת 364 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/213
ייעוד (תב"ע): מגורים, מסחר ותעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): גבעת שאול בנים-בנות תורני ר; גבעת שאול רח נגארה 27 בנות; נג'ארה 16
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

נג'ארה 30,32

רבי ישראל נג'ארה 34 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **179 מ"ר** (מעטפת 179 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/41
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): נג'ארה 30,32; בית הכנסת רעדליך
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

נג'ארה 36

רבי ישראל נג'ארה 36 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **410 מ"ר** (מעטפת 410 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/43
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): נג'ארה 36
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

לא נמצא צילום רחוב

ג.ש.אול-נג'ארה 38 חובה

רבי ישראל נג'ארה 38 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **287 מ"ר** (מעטפת 143 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/184
ייעוד (תב"ע): מגורים ד' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 1 דירות רשומות
(מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג.ש.אול-נג'ארה 38 חובה

מבנה מעורב - 1 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

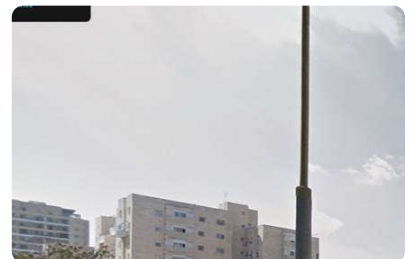
שלמה אלקבץ

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

שלמה אלקבץ 3 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **3,398 מ"ר** (מעטפת 680 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/148
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע



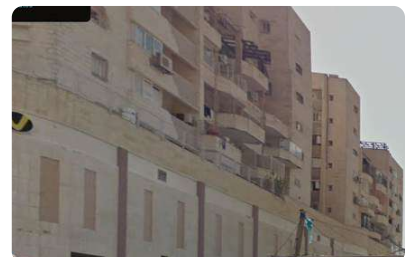
Google Street View (תאריך בצילום)

ישיבת נחלת יוסף

שלמה אלקבץ 6 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,322 מ"ר** (מעטפת 1,661 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/40
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת נחלת יוסף; נחלת יוסף (עטרת ציון)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

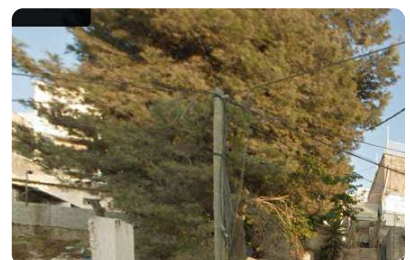
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

שלמה אלקבץ 9 · גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **446 מ"ר** (מעטפת 149 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/26
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

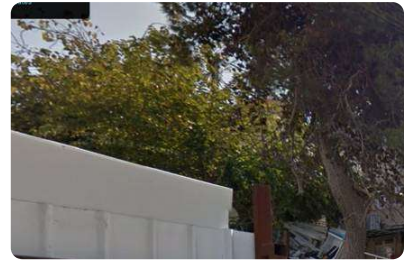
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ישיבה

שלמה אלקבץ 11 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,013 מ"ר** (מעטפת 253 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/213
ייעוד (תב"ע): מגורים, מסחר ותעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ישיבה

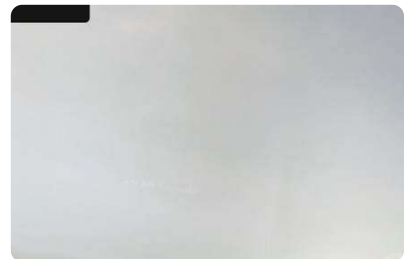
שלמה אלקבץ 22 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **445 מ"ר** (מעטפת 445 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30160/197
ייעוד (תב"ע): מגורים ד' · מבא"ת: מגורים ד'
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת אור אלחנן; אור אלחנן (סניף אלקבץ)
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ג. שאול-אלקבץ 50 בנים

שלמה אלקבץ 48 · גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **368 מ"ר** (מעטפת 123 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30168/29
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 3 דירות רשומות (מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ג. שאול-אלקבץ 50 בנים; גבעת שאול ת"ת מורשה חט"צ אל;
גבעת שאול אלקבץ 50 ת"ת מורש



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה מעורב - 3 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

פרק ג - קריית משה - לפי רחובות

29 מבנים · גבול השכונה: הפולגון הרשמי של עיריית ירושלים (שכבת "שכונות" ב-GIS העירוני). מסודר לפי רחוב.

אליעזר הלוי

בית אליעזר הלוי 23

אליעזר הלוי 23 · קריית משה · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **505 מ"ר** (מעטפת 168 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/61
ייעוד (תב"ע): מגורים ג'2 · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית אליעזר הלוי 23
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



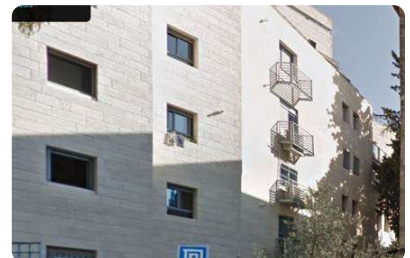
Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

אליעזר הלוי 30 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **1,177 מ"ר** (מעטפת 294 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/53
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

בזל

תנועת נוער אריאל

בזל 1 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **321 מ"ר** (מעטפת 321 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/221
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): תנועת נוער אריאל
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בי"ס נועם לבנות

בזל 3 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,484 מ"ר** (מעטפת 742 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/221
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בי"ס נועם לבנות; ממ"ד נועם בנות ק. משה; קרית משה רח בזל
3 גן כרמי נ; קרית משה רח בזל 3 גן בנות נ; קריית משה רח בזל 3 בנים ובנ; בי"ס חט"ב אורט

בהודעת הקצאות העירייה (9.9.2026): "אריאל - תנועת נוער ישראלית" מבקשת רשות שימוש בנכס שבו היא פועלת, גוש/חלקה 30261/221, נכס 2082.01

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך; הודעת הקצאות העירייה 9.9.2026



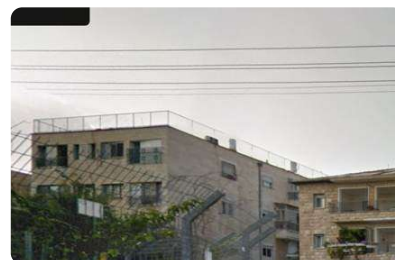
Google Street View (תאריך בצילום)

קרית משה בנות רח בן ציון 4

בן ציון 4 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **595 מ"ר** (מעטפת 298 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/5
ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 2 דירות רשומות (מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קרית משה בנות רח בן ציון 4

מבנה מעורב - 2 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

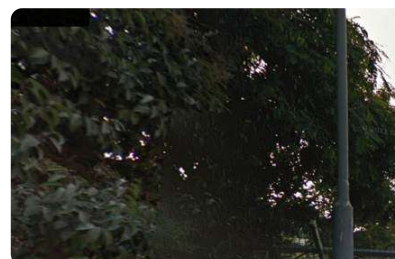


Google Street View (תאריך בצילום)

בי"ס תורני מדעי

בן ציון 7 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **5,414 מ"ר** (מעטפת 1,353 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/181
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בי"ס מיימון; ממ"ד ת"ת מאור התורה לבנים"; קריית משה רח
בן ציון 7 מאור; קרית משה בנים-בנות רח בן צי; קרית משה בנות רח בן ציון 7

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

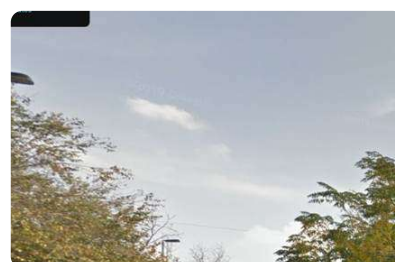
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בן ציון 9 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **735 מ"ר** (מעטפת 245 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/29
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

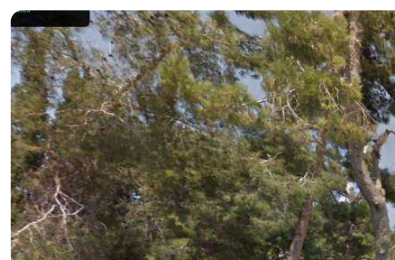


Google Street View (תאריך בצילום)

חב"ד-ק.משה-גת 23 בנות 4+5

גת 23 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **229 מ"ר** (מעטפת 229 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/190
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): חב"ד-ק.משה-גת 23 בנות 4+5; חב"ד-ק.משה-גת 23 בנים גיל 3;
מעונות עובדים ההסתדרות - מבנה שכונה תומכת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



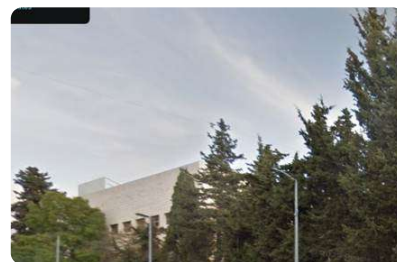
Google Street View (תאריך בצילום)

בית חינוך עיוורים

דגל ראובן 8 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **2,210 מ"ר** (מעטפת 1,105 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/198

ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית חינוך עיוורים - מבנה מקורי

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

★ בית חינוך עיוורים

דגל ראובן 8 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **3,595 מ"ר** (מעטפת 1,797 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/198

ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית חינוך עיוורים; בית חינוך עיוורים - מבנה בית הספר

קמפוס בית חינוך עיוורים (כ-11 דונם בקריית משה) - מבני מוסד גדולים; מועמד
לשיתוף/החלפה, יש לברר תכניות המוסד

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



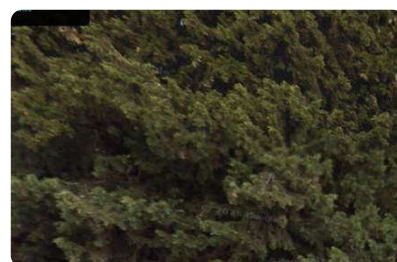
Google Street View (תאריך בצילום)

★ בית ספר לעיוורים

דגל ראובן 8 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **4,372 מ"ר** (מעטפת 1,457 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/38
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז ספורט

חלק מקמפוס בית חינוך עיוורים (מרכז ספורט, כ-4,400 מ"ר מוערך)

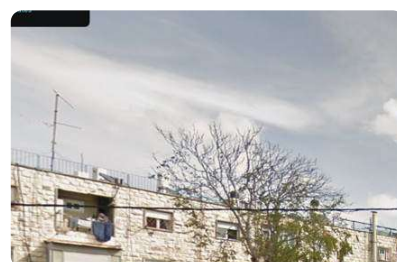
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

קרית משה בנות רח דגל ראובן

דגל ראובן 14 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **250 מ"ר** (מעטפת 250 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/71
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קרית משה בנות רח דגל ראובן; קרית משה בנים-בנות רח דגל ר
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

★ מוסד הרב קוק

הרב מיימון 2 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **4,355 מ"ר** (מעטפת 1,452 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/26
ייעוד (תב"ע): שטח פרטי פתוח · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מוסד הרב קוק; ספריית הרב מימון לתורה ויהדות; מורשת בית
יעקב

**מוסד הרב קוק - מתחם מוסדי גדול (כ-4,350 מ"ר מוערך) בקריית משה; מועמד
לשותפות**

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

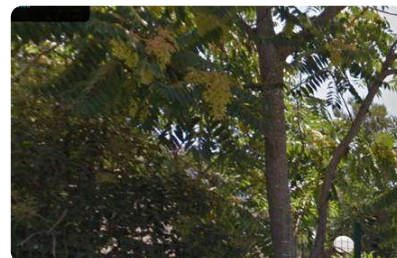
הרב ניסנבוים

מקווה

הרב ניסנבוים 20 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **431 מ"ר** (מעטפת 215 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/25
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 3 דירות רשומות
(מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מקווה

מבנה מעורב - 3 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מקווה

הרב ניסנבוים 20 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **490 מ"ר** (מעטפת 245 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30138/25
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת · 3 דירות רשומות
(מעורב)
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מקווה

מבנה מעורב - 3 דירות רשומות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



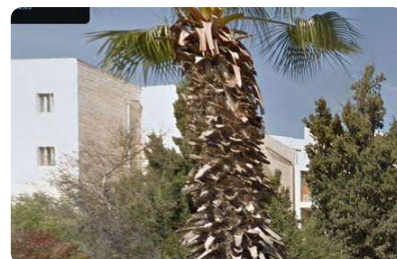
Google Street View (תאריך בצילום)

הרב צבי יהודה

ישיבה

הרב צבי יהודה 14 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **10,072 מ"ר** (מעטפת 2,014 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/189
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת מרכז הרב

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

קופ"ח כללית

הרב צבי יהודה 15 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,124 מ"ר** (מעטפת 375 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/187
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קופ"ח כללית
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

יהושוע פרבשטיין

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

יהושוע פרבשטיין 30 · קריית משה · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **745 מ"ר** (מעטפת 248 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/146
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



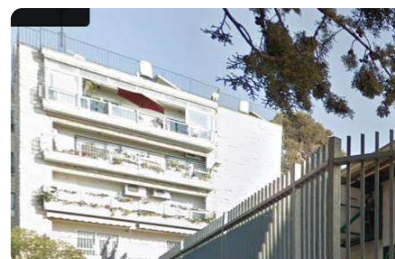
Google Street View (תאריך בצילום)

ליד בזל

קרית משה בנים-בנות רח אליעז

ליד בזל · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **293 מ"ר** (מעטפת 293 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/55
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קרית משה בנים-בנות רח אליעז; קרית משה רח אליעזר הלוי 15
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

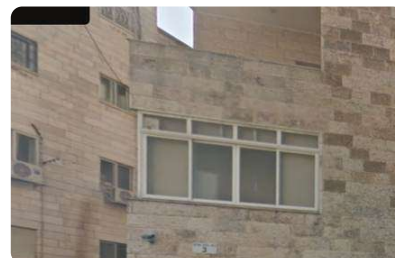
ליד הרב נורוק

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד הרב נורוק · קריית משה · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **374 מ"ר** (מעטפת 374 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/150
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

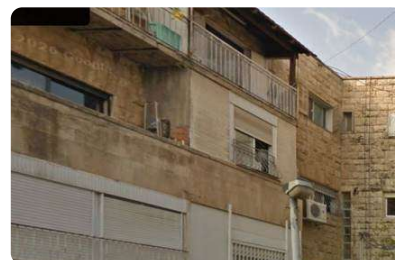


Google Street View (תאריך בצילום)

ליד קורות העיתים

קרית משה רח קורות העיתים 4

ליד קורות העיתים 4 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **844 מ"ר** (מעטפת 281 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/116
ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קרית משה רח קורות העיתים 4
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

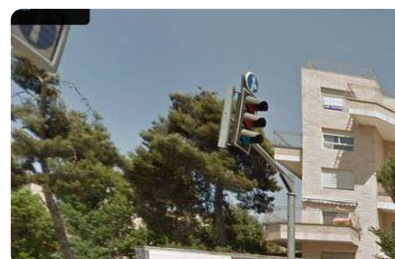
ליד קרית משה

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד קרית משה · קריית משה · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **324 מ"ר** (מעטפת 324 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/20
ייעוד (תב"ע): מגורים כללי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



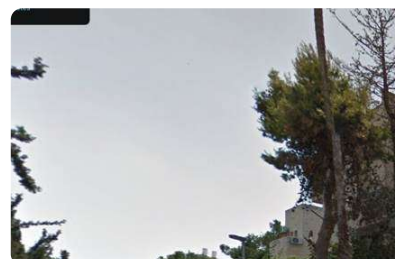
Google Street View (תאריך בצילום)

ליד שפרה

ישיבת המאירי

ליד שפרה · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **209 מ"ר** (מעטפת 209 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/56
ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת המאירי
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



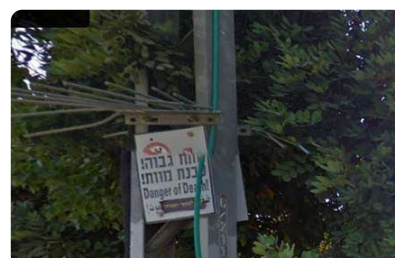
Google Street View (תאריך בצילום)

פיק

מועדון לעיוורים

פיק 8 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **549 מ"ר** (מעטפת 275 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30153/50
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית ברזובסקי - פנסיון זלינג
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

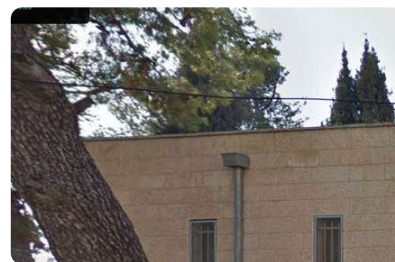


Google Street View (תאריך בצילום)

בית כנסת אוהל יצחק

קוסובסקי 14 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **1,017 מ"ר** (מעטפת 509 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30153/27
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית כנסת אהל יצחק; בית כנסת אוהל דוד; בית כנסת מדרש
משה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

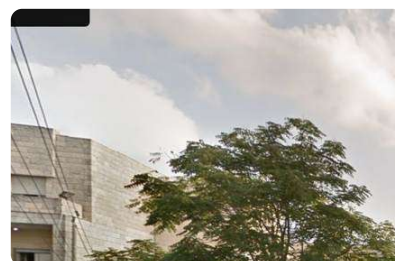
קורות העיתים

פנימייה

קורות העיתים 5 · קריית משה · קבוצה ד - פנוי/נטוש/בהתחדשות
שטח בנוי מוערך: **890 מ"ר** (מעטפת 222 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/114
ייעוד (תב"ע): 2 מגורים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

בתחום פרויקט פינוי-בינוי: העילוי 10-2 קורות העיתים 5

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע



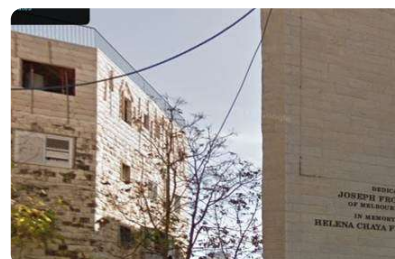
Google Street View (תאריך בצילום)

שדרות המאירי

מכון מאיר

שדרות המאירי 2 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **5,345 מ"ר** (מעטפת 1,069 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30153/164
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות לדת · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): ישיבת מכון מאיר; קרית משה בנים ובנות שד המאי; קריית
משה רח שד המאירי 4 גן; מכון מאיר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

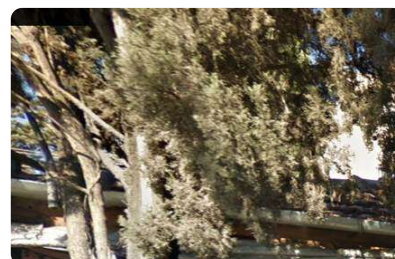


Google Street View (תאריך בצילום)

מכללה דתית למורות

שדרות המאירי 11 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **299 מ"ר** (מעטפת 149 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30157/60
ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית משה אוסטרובסקי (ישיבת המאירי)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בי"ס אמ"ת דרור

שושנה פוליאקוב 7 · קריית משה · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)
 שטח בנוי מוערך: **2,165 מ"ר** (מעטפת 722 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30153/36
 ייעוד (תב"ע): - · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
 מוסדות במבנה (לפי העירייה): בי"ס אמ"ת דרור; אולפנה תורנית - רננה; ישל"צ - ישיבת
 ירושלים לצעיר; מקלט בית ספר דרור; מבנה ספריה עירונית
 מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
 יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

פרק ד - אזור התעשייה גבעת שאול (בית הדפוס / כנפי נשרים / עם ועולמו) - לפי רחובות

100 מבנים · גבול השכונה: הפוליגון הרשמי של עיריית ירושלים (שכבת "שכונות" ב-GIS העירוני). מסודר לפי רחוב.

(ללא כתובת רשומה)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

(ללא כתובת רשומה) · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **182 מ"ר** (מעטפת 182 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/173
ייעוד (תב"ע): דרך חדשה/קיימת+עיצוב · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

(ללא כתובת רשומה) · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **310 מ"ר** (מעטפת 310 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/60
ייעוד (תב"ע): שטח לבית קברות · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



לא נמצא צילום רחוב

שוק שיטונאי

(ללא כתובת רשומה) 40 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,730 מ"ר** (מעטפת 3,730 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/88
ייעוד (תב"ע): אזור מסחרי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): שוק שיטונאי
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

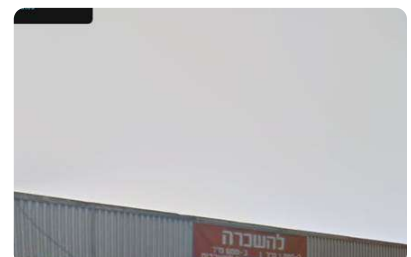
בית הדפוס

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **293 מ"ר** (מעטפת 293 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/200
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה מיוחד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



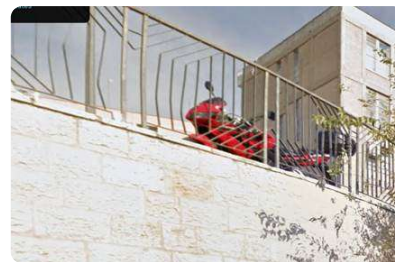
Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 5 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **214 מ"ר** (מעטפת 214 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/225
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 5 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **357 מ"ר** (מעטפת 357 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/224
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

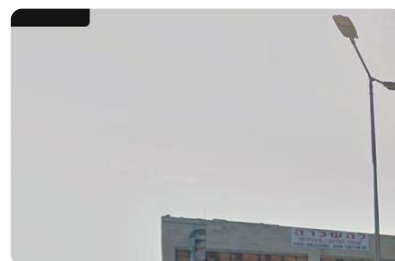


Google Street View (תאריך בצילום)

ביטוח לאומי

בית הדפוס 7 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **4,155 מ"ר** (מעטפת 1,039 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/185

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



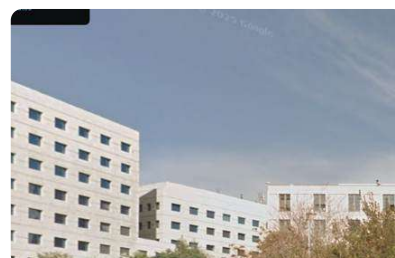
Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 8 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **280 מ"ר** (מעטפת 280 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/81
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

לב הגבעה

בית הדפוס 9 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **6,950 מ"ר** (מעטפת 1,390 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/184

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): המוסד לביטוח לאומי
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

אולמי גוטניק

בית הדפוס 11 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **27,709 מ"ר** (מעטפת 4,618 מ"ר × 6 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/227

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): לב הגבעה; בנות ירושלים; דרכי שרה; סמינר רמות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

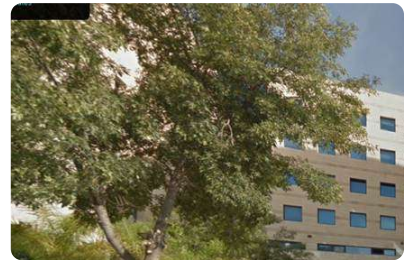
בית משפט

בית הדפוס 12 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **36,953 מ"ר** (מעטפת 4,619 מ"ר × 8 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/166

ייעוד (תב"ע): יעוד עפ"י תכנית מאוש · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית המשפט; בית השנהב; קופ"ח מאוחדת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

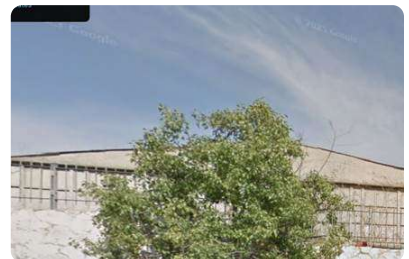
בית הדפוס 14 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠️ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **6,253 מ"ר** (מעטפת 6,253 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/178

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

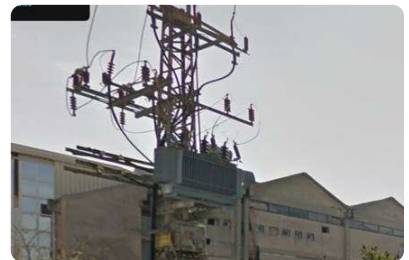
מכון רישוי

בית הדפוס 15 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **20,428 מ"ר** (מעטפת 6,809 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/204

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מכון רישוי

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

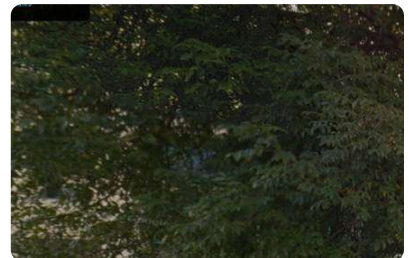
בית הדפוס 16 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠️ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **486 מ"ר** (מעטפת 486 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/178

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 16 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **327 מ"ר** (מעטפת 327 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/176
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

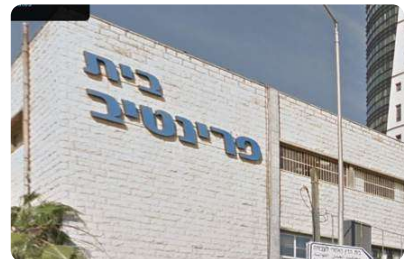
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 18 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **306 מ"ר** (מעטפת 306 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/176
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

בית הדין לענייני עבודה

בית הדפוס 20 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **3,880 מ"ר** (מעטפת 1,293 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/137

ייעוד (תב"ע): מסחרי מיוחד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית הדין האזורי לעבודה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

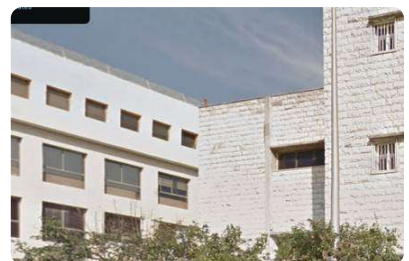
מגדל דונה

בית הדפוס 20 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **12,993 מ"ר** (מעטפת 764 מ"ר × 17 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/137

ייעוד (תב"ע): מסחרי מיוחד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מגדל דונה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

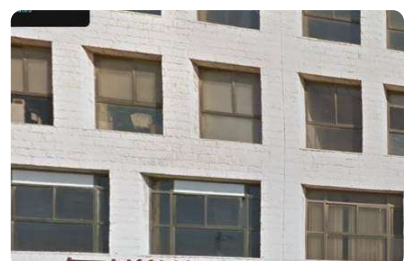
בית עומר

בית הדפוס 22 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **9,511 מ"ר** (מעטפת 1,902 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/138

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית עומר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

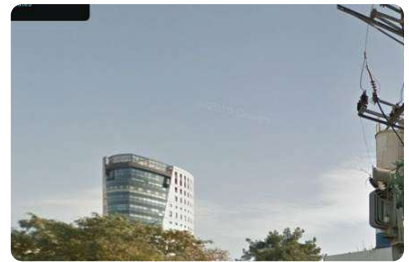
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 23 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **405 מ"ר** (מעטפת 202 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/186
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

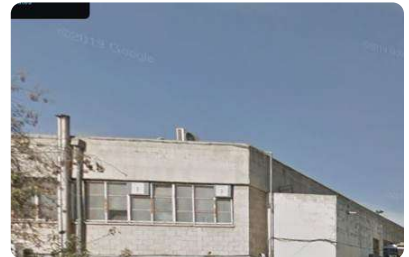
מאפיית ברמן

בית הדפוס 24 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **8,710 מ"ר** (מעטפת 4,355 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/141

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מאפיית ברמן

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 24 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **5,692 מ"ר** (מעטפת 1,897 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/136

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

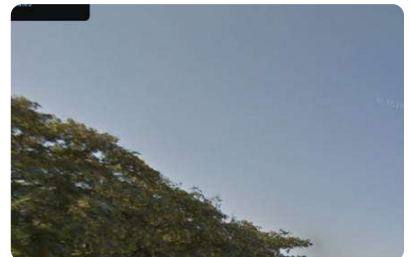
אור שרה

בית הדפוס 26 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,094 מ"ר** (מעטפת 1,547 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/143

ייעוד (תב"ע): תעסוקה ומבנים ומוסדו · מבא"ת: מסחר ומשרדים
מוסדות במבנה (לפי העירייה): אור שרה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

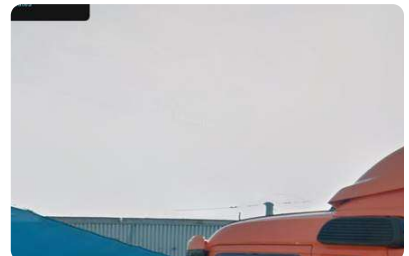
מחסני מזון

בית הדפוס 27 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **14,056 מ"ר** (מעטפת 7,028 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/168

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): סופרמרקט אושר עד

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

אולמי ארמונות אור

בית הדפוס 30 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **11,098 מ"ר** (מעטפת 2,775 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30264/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז ספיר ביזנס ספיר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

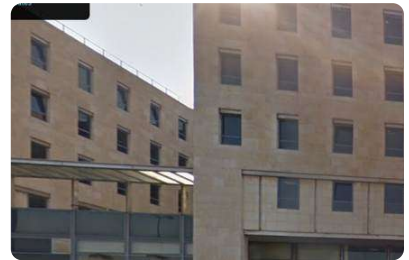
אולמי ארמונות וואלף

בית הדפוס 30 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **6,301 מ"ר** (מעטפת 1,575 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30264/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

בית הדפוס 30 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **36,122 מ"ר** (מעטפת 7,224 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30264/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

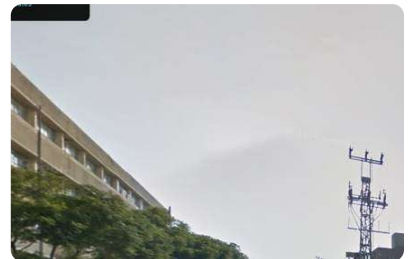
מצות יהודה

בית הדפוס 31 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **24,501 מ"ר** (מעטפת 4,083 מ"ר × 6 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30264/151

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מצות יהודה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

גבעת שאול

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **227 מ"ר** (מעטפת 227 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/65

ייעוד (תב"ע): שטח ציבורי פתוח · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

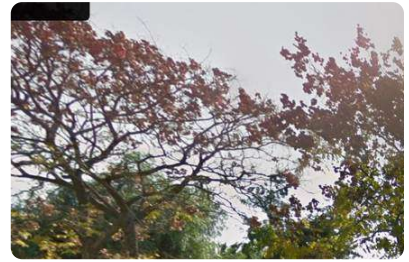
אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **57,778 מ"ר** (מעטפת 11,556 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/118

ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: מבנים ומוסדות ציבור לבריאות מוסדות במבנה (לפי העירייה): ב"ח הרצוג עזרת נשים

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

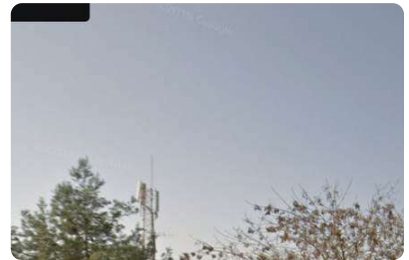
גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **175 מ"ר** (מעטפת 175 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

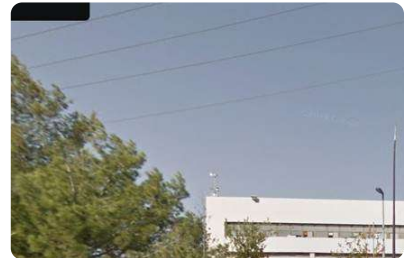
גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **255 מ"ר** (מעטפת 255 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מרכז מחזור ירושלים

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **152 מ"ר** (מעטפת 152 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **586 מ"ר** (מעטפת 586 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/41

ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע

לא נמצא צילום רחוב

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: 924 מ"ר (מעטפת 924 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/118 ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: מבנים ומוסדות ציבור לבריאות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: 178 מ"ר (מעטפת 178 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/92 ייעוד (תב"ע): דרך מאושרת · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: 295 מ"ר (מעטפת 295 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/92 ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור ותחבורה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: 3,546 מ"ר (מעטפת 1,773 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: 3,397 מ"ר (מעטפת 3,397 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30254/75 ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מרכז מחזור ירושלים

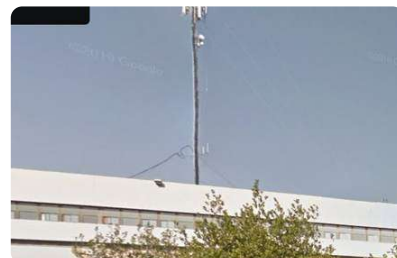
גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **907 מ"ר** (מעטפת 907 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

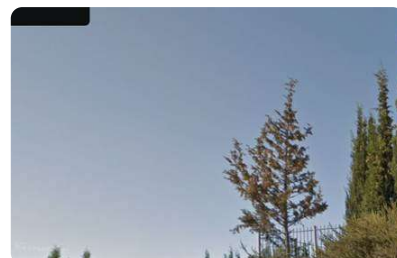
גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן
שטח בנוי מוערך: **2,411 מ"ר** (מעטפת 2,411 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

בית עלמין

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **335 מ"ר** (מעטפת 335 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30254/70
ייעוד (תב"ע): בית קברות · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית ההספד קהילת ירושלים
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

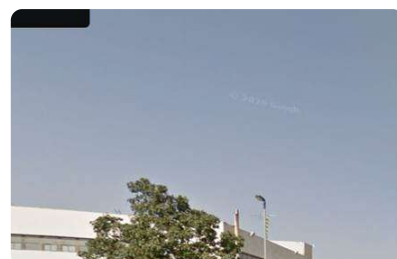
גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן
שטח בנוי מוערך: **1,829 מ"ר** (מעטפת 1,829 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן
שטח בנוי מוערך: **888 מ"ר** (מעטפת 888 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/159
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

גבעת שאול 35 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **198 מ"ר** (מעטפת 198 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/6
ייעוד (תב"ע): מגורים ג' · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

אזור תעשייה גבעת שאול

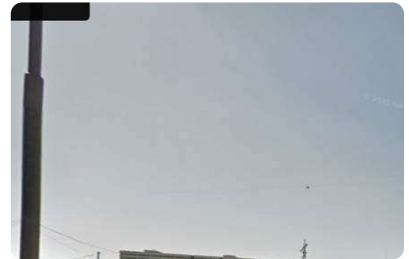
גבעת שאול 69 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **1,189 מ"ר** (מעטפת 1,189 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30259/131

ייעוד (תב"ע): דרך ו/או טיפול נופי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

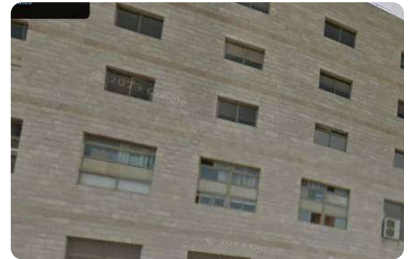
גרשון המלמד

תחנת דלק

גרשון המלמד · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **171 מ"ר** (מעטפת 171 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30332/53
ייעוד (תב"ע): שטח לתחנת דלק · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

בית כנסת

גרשון המלמד 1 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **4,744 מ"ר** (מעטפת 2,372 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/235

ייעוד (תב"ע): שטח לבנין ציבורי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

גרשון המלמד 10 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **346 מ"ר** (מעטפת 173 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/223
ייעוד (תב"ע): מסחר ומשרדים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



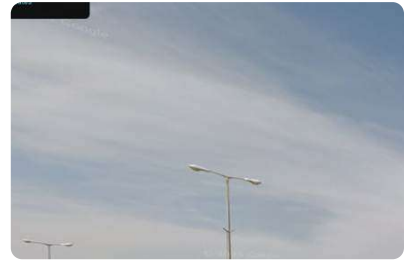
Google Street View (תאריך בצילום)

רמי לוי

גרשון המלמד 10 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **23,539 מ"ר** (מעטפת 7,846 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30269/226

ייעוד (תב"ע): דרך מוצעת · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): רמי לוי

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

חברת חשמל

גרשון המלמד 44 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **2,814 מ"ר** (מעטפת 2,814 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30269/233

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

חברת חשמל

גרשון המלמד 44 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **1,744 מ"ר** (מעטפת 872 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30269/233

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

חברת חשמל

גרשון המלמד 44 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **3,934 מ"ר** (מעטפת 1,967 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30269/233

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע

לא נמצא צילום רחוב

חברת חשמל

גרשון המלמד 44 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **7,358 מ"ר** (מעטפת 2,453 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30269/233

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): חברת החשמל

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

לא נמצא צילום רחוב

דרך מרדכי איש שלום

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

דרך מרדכי איש שלום 2 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **155 מ"ר** (מעטפת 155 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/196
ייעוד (תב"ע): מגבלות בניה ופיתוח · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

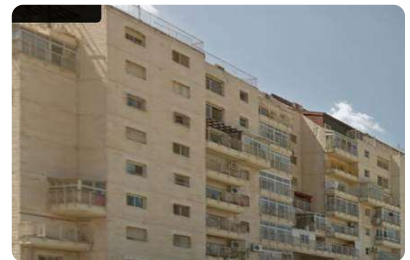
הרב פנחס קהתי

ישיבה

הרב פנחס קהתי · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **338 מ"ר** (מעטפת 338 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/104
ייעוד (תב"ע): מבנים ומוסדות ציבור · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): גן אבני שלמה 5; אבני שלמה (אבני צדק); גן אבני שלמה קדם חובה 2; גן אבני שלמה חובה 2

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

הרב רפאל קצנלבוגן

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

הרב רפאל קצנלבוגן 96 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **569 מ"ר** (מעטפת 285 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30332/25
ייעוד (תב"ע): שטח מרכז תחבורה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

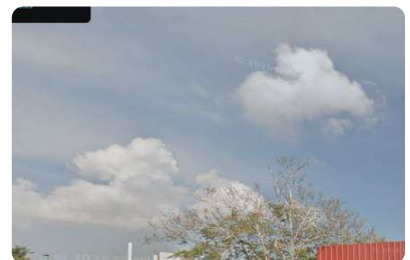
יעקב אליאב

מכון רישוי

יעקב אליאב 2 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **875 מ"ר** (מעטפת 875 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/87
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מכון רישוי

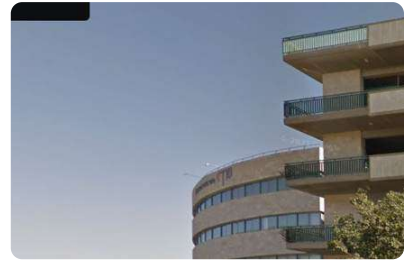
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

שירת ירושלים החדש

יעקב אליאב 3 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: 5,437 מ"ר (מעטפת 1,359 מ"ר x 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/160
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

יעקב אליאב 4 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן
שטח בנוי מוערך: 1,914 מ"ר (מעטפת 1,914 מ"ר x 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/113
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

יעקב אליאב 5 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן
שטח בנוי מוערך: 5,782 מ"ר (מעטפת 1,156 מ"ר x 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/94
ייעוד (תב"ע): תעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

משרד הבריאות

יעקב אליאב 7 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: 6,732 מ"ר (מעטפת 1,122 מ"ר x 6 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/96
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): משרד הבריאות
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

כנפי נשרים

אתר בבנייה

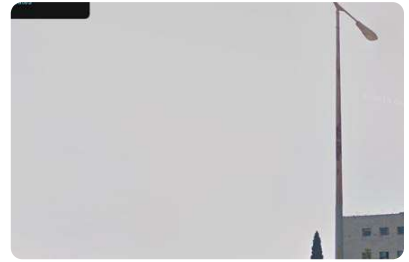
כנפי נשרים · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: 2,429 מ"ר (מעטפת 1,215 מ"ר x 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/68
ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: מסחר ותעסוקה
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מרכז שטנר

כנפי נשרים 1 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **4,941 מ"ר** (מעטפת 1,235 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/160
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מאפיית אנג'ל

כנפי נשרים 1 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ד - פנוי/נטוש/בהתחדשות
שטח בנוי מוערך: **7,705 מ"ר** (מעטפת 7,705 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/239
ייעוד (תב"ע): עירוני מעורב · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי הערייה): מאפיות אנג'ל

מתחם מאפיית אנג'ל - בפינוי/התחדשות (תכנית 960 יח"ד הופקדה)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



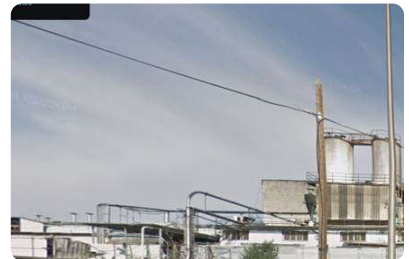
Google Street View (תאריך בצילום)

מאפיית אנג'ל

כנפי נשרים 1 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ד - פנוי/נטוש/בהתחדשות
שטח בנוי מוערך: **164 מ"ר** (מעטפת 164 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/239
ייעוד (תב"ע): ככר עירונית · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מתחם מאפיית אנג'ל - בפינוי/התחדשות (תכנית 960 יח"ד הופקדה)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



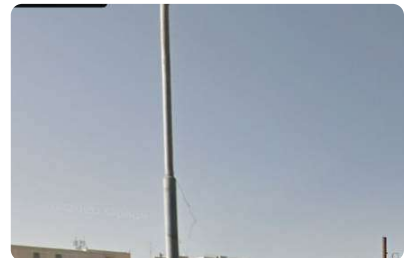
Google Street View (תאריך בצילום)

מאפיית אנג'ל

כנפי נשרים 1 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ד - פנוי/נטוש/בהתחדשות
שטח בנוי מוערך: **743 מ"ר** (מעטפת 743 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/239
ייעוד (תב"ע): ככר עירונית · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מתחם מאפיית אנג'ל - בפינוי/התחדשות (תכנית 960 יח"ד הופקדה)

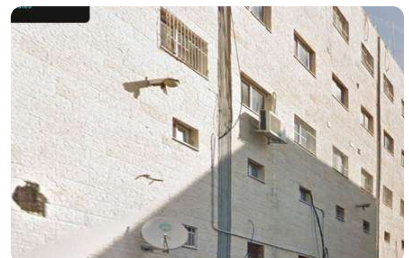
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

מרכז שטנר

כנפי נשרים 3 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **7,483 מ"ר** (מעטפת 1,871 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/160
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

איילת השחר (מצטיינות)

כנפי נשרים 7 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **6,300 מ"ר** (מעטפת 1,260 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30261/160

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): איילת השחר (מצטיינות)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

משרד ההסברה+רשות לאומית למל

כנפי נשרים 7 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **29,797 מ"ר** (מעטפת 5,959 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30261/162

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): משרד ההסברה והתפוצות; הרשות השנייה לטלוויזיה ולרדיו;
הרשות הלאומית למלחמה בסמים ובאלכוהול

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

משרד המשפטים

כנפי נשרים 15 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **32,052 מ"ר** (מעטפת 6,410 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30262/171

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: מסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור
מוסדות במבנה (לפי העירייה): קופ"ח מאוחדת; בית התאומים; משרד המשפטים רשות
התאגידים; בית ענבר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

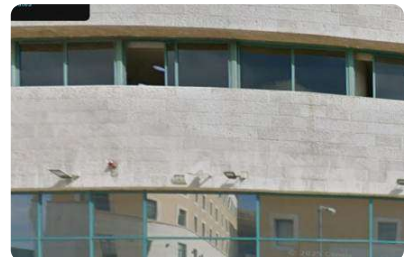
רשות לניירות ערך

כנפי נשרים 22 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **38,131 מ"ר** (מעטפת 7,626 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30260/68

ייעוד (תב"ע): תעשייה · מבא"ת: מסחר ותעסוקה
מוסדות במבנה (לפי העירייה): הנהלת בתי המשפט; רשות ההגבלים העסקיים; משרד החינוך;
רשות לניירות ערך; הנהלת בתי הדין הרבניים; בית ריגר פדרמן

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

בית החברה הכלכלית

כנפי נשרים 24 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **31,121 מ"ר** (מעטפת 6,224 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30260/66

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית החברה הכלכלית; שופרסל דיל

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

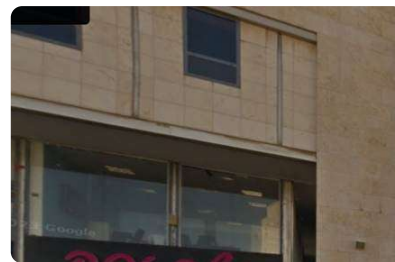
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

כנפי נשרים 31 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **155 מ"ר** (מעטפת 155 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30264/159
ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

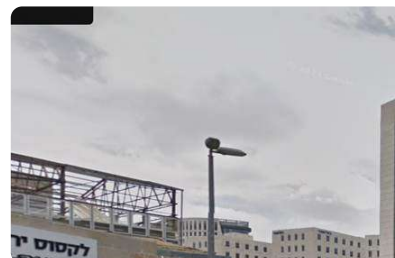
אתר בנייה

כנפי נשרים 60 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **5,036 מ"ר** (מעטפת 1,679 מ"ר × 3 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/168

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

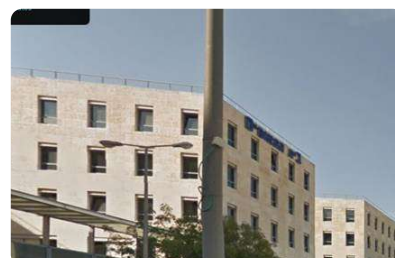
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

כנפי נשרים 60 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן

שטח בנוי מוערך: **689 מ"ר** (מעטפת 345 מ"ר × 2 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/110
ייעוד (תב"ע): רצועת מסילה / דרך ציבורית · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

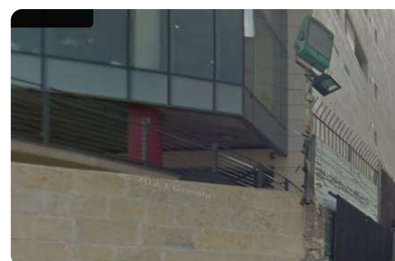
אגף המכס ומע"מ

כנפי נשרים 64 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **7,857 מ"ר** (מעטפת 1,122 מ"ר × 7 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/169

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): אגף המכס ומע"מ

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

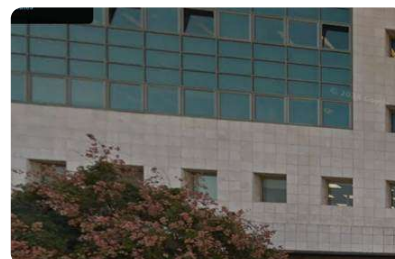
הלמ"ס

כנפי נשרים 66 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **28,760 מ"ר** (מעטפת 4,109 מ"ר × 7 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/170

ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז אוהד; הלמ"ס; אגף המכס ומע"מ; אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין; בית כנפי האלה

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מרכז אורנים

כנפי נשרים 68 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **7,940 מ"ר** (מעטפת 1,588 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30332/54 ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז אורנים בניין משרדים

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד בית הדפוס

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד בית הדפוס · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **496 מ"ר** (מעטפת 496 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/183 ייעוד (תב"ע): עירוני מעורב · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד גבעת שאול

שוק שיטונאי

ליד גבעת שאול 40 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **10,353 מ"ר** (מעטפת 2,588 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/56

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת מוסדות במבנה (לפי העירייה): סמינר בית יעקב לבנות

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



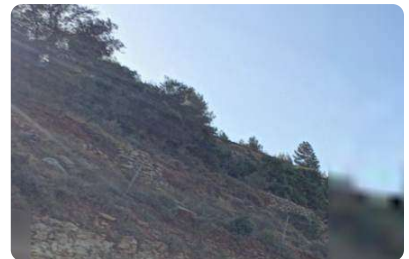
Google Street View (תאריך בצילום)

שוק שיטונאי

ליד גבעת שאול 40 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,108 מ"ר** (מעטפת 3,108 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/88 ייעוד (תב"ע): אזור מסחרי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת מוסדות במבנה (לפי העירייה): שוק שיטונאי

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

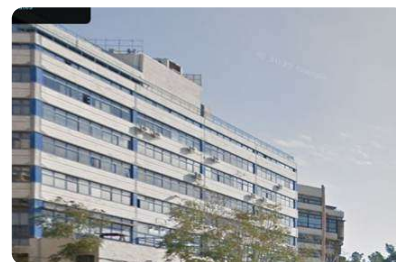
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד יוסף וייץ · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **164 מ"ר** (מעטפת 164 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/192
ייעוד (תב"ע): שטח לנופש וספורט · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

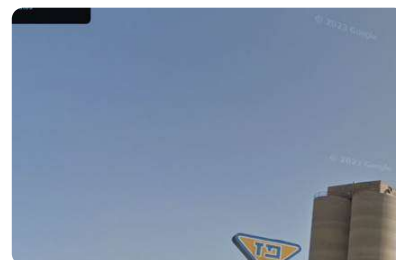
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד יוסף וייץ · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **339 מ"ר** (מעטפת 339 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/131
ייעוד (תב"ע): אזור מסחרי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



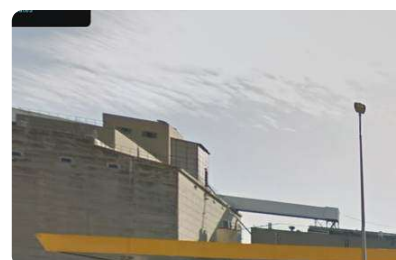
Google Street View (תאריך בצילום)

גן עוגנים 1

ליד יוסף וייץ · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **341 מ"ר** (מעטפת 341 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/131
ייעוד (תב"ע): אזור מסחרי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): גן עוגנים 1; גן עוגנים 2

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

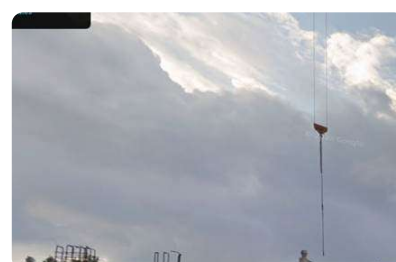
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד יוסף וייץ · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **1,655 מ"ר** (מעטפת 1,655 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30262/193
ייעוד (תב"ע): תחנת טרנספורמציה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



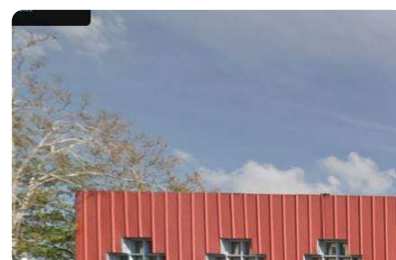
Google Street View (תאריך בצילום)

שוק שיטונאי

ליד יעקב אליאב 40 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **3,284 מ"ר** (מעטפת 3,284 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/88
ייעוד (תב"ע): אזור מסחרי · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): שוק שיטונאי

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד יעקב אליאב 48 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **432 מ"ר** (מעטפת 432 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30186/95
ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד כנפי נשרים

מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד כנפי נשרים · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **11,472 מ"ר** (מעטפת 11,472 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/226

ייעוד (תב"ע): דרך מוצעת · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד עם ועולמו

בית עופר

ליד עם ועולמו · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **2,366 מ"ר** (מעטפת 2,366 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/98
ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית עופר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

ליד פנחס קהתי

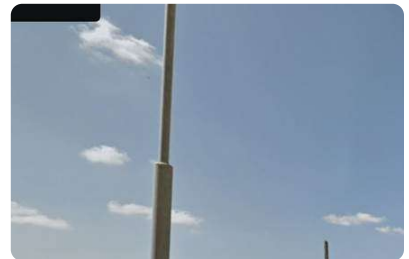
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד פנחס קהתי · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **438 מ"ר** (מעטפת 438 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30230/103
ייעוד (תב"ע): מוסד · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

טחנות הקמח

ליד פרבשטיין · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים (שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **1,615 מ"ר** (מעטפת 1,615 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/183 ייעוד (תב"ע): שטח ציבורי פתוח · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת מוסדות במבנה (לפי העירייה): טחנות הקמח

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

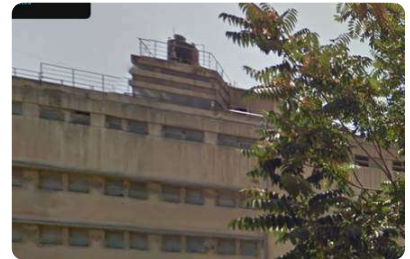
מבנה שאינו מגורים (ללא שם בשכבות העירייה)

ליד פרבשטיין · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

⚠ **לבדוק בשטח - לפי שכבת המבנים של העירייה, ייתכן שאינו מעודכן**

שטח בנוי מוערך: **791 מ"ר** (מעטפת 791 מ"ר × ? קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30261/183 ייעוד (תב"ע): שטח ציבורי פתוח · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

נחום חפצדי

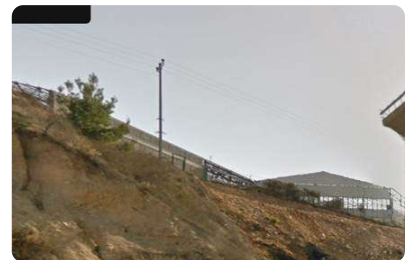
אתר בבנייה

נחום חפצדי 21 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **1,174 מ"ר** (מעטפת 1,174 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30269/201

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

עם ועולמו

רשות הטבע והגנים

עם ועולמו 3 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה

שטח בנוי מוערך: **12,827 מ"ר** (מעטפת 2,565 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/65

ייעוד (תב"ע): תעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת מוסדות במבנה (לפי העירייה): הרשות לשמירת הטבע והגנים; תיכון הדר [משרד העבודה]

בהודעת הקצאות העירייה (9.9.2026): "בית שולמית - תיכון תורני לבנות" מבקשת רשות שימוש בנכס שבו היא פועלת, גוש/חלקה 30260/65, נכס 11075.01

מודעה בכתובת זו: משרדים להשכרה - עם ועולמו 3 (בית הראל/בית יעד), קומה 5, 550 מ"ר, 38,000 ₪ לחודש, כניסה מיידית - commercial.co.il - דף אזור גבעת שאול (נקרא) (קישור)

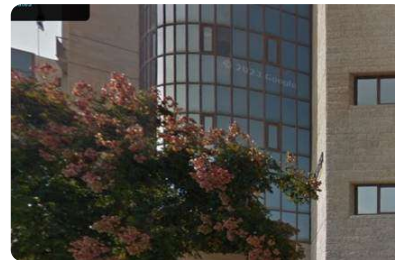
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך; הודעת הקצאות העירייה 9.9.2026



Google Street View (תאריך בצילום)

בית הראל

עם ועולמו 3 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **13,127 מ"ר** (מעטפת 2,625 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/65
ייעוד (תב"ע): תעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): בית הראל



Google Street View (תאריך בצילום)

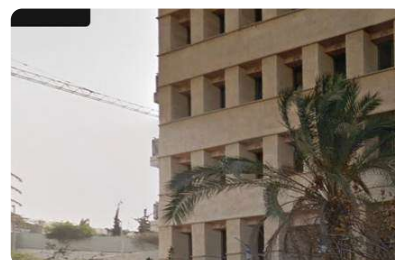
בהודעת הקצאות העירייה (9.9.2026): "בית שולמית - תיכון תורני לבנות" מבקשת רשות שימוש בנכס שבו היא פועלת, גוש/חלקה 30260/65, נכס 11075.01

מודעה בכתובת זו: משרדים להשכרה - עם ועולמו 3 (בית הראל/בית יעד), קומה 5, 550 מ"ר, 38,000 ש"ח לחודש, כניסה מיידית - commercial.co.il - דף אזור גבעת שאול (נקרא) (קישור)

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך; הודעת הקצאות העירייה 9.9.2026

בית עופר

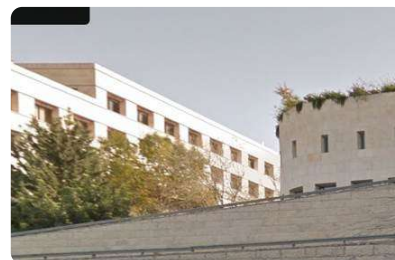
עם ועולמו 5 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **11,675 מ"ר** (מעטפת 2,335 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/98
ייעוד (תב"ע): מסחר, תעסוקה ומבנים · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

בית מלם

עם ועולמו 8 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)
שטח בנוי מוערך: **11,280 מ"ר** (מעטפת 2,256 מ"ר × 5 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/97
ייעוד (תב"ע): תעסוקה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): נווה צבי; ישיבת נשמת התורה
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך

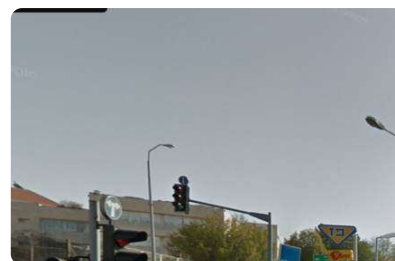


Google Street View (תאריך בצילום)

עקיבא אזולאי

תחנת דלק

עקיבא אזולאי · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ב - מסחר/משרדים/תעשייה
שטח בנוי מוערך: **449 מ"ר** (מעטפת 449 מ"ר × 1 קומות; הערכה) · גוש/חלקה 30260/99
ייעוד (תב"ע): שטח לתחנת דלק · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות / יעודי קרקע



Google Street View (תאריך בצילום)

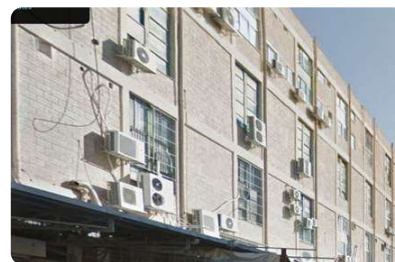
מרכז שטנר

שטנר 5 · אזור התעשייה גבעת שאול · קבוצה ג - מוסד ציבורי קיים
(שיתוף/החלפה)

שטח בנוי מוערך: **7,833 מ"ר** (מעטפת 1,958 מ"ר × 4 קומות; הערכה) · גוש/חלקה
30261/160

ייעוד (תב"ע): אזור תעשייה · מבא"ת: יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
מוסדות במבנה (לפי העירייה): מרכז שטנר

מקורות: עיריית ירושלים - GIS: שכבת מבנים (שימוש, קומות, שטח מעטפת); עיריית ירושלים - GIS: חלקות /
יעודי קרקע; עיריית ירושלים - GIS: מבני ציבור / מוסדות חינוך



Google Street View (תאריך בצילום)

פרק ה - מגרשים בייעוד ציבורי ללא מבנה רשום, והתחדשות עירונית

מגרשים משכבת "מגרשים למבני ציבור" של העירייה שבהם לא נמצא מבנה בשכבת המבנים (ייתכן מבנה קטן/זמני שלא מופה). שטח המגרש חושב מהפוליון.

★	שכונה	שטח (מ"ר)	ייעוד	תב"ע/מגרש	גוש/חלקה	מבנה כלשהו?	הערה
	אזור התעשייה גבעת שאול	4,848	מוסד	3028/505	30332/31	כן	
	אזור התעשייה גבעת שאול	4,134	מוסד	4886/1	30332/30	לא	
	אזור התעשייה גבעת שאול	719	מוסד	4886/2	30332/26	לא	
	אזור התעשייה גבעת שאול	644	מוסד	7251/2	30332/38	לא	
	אזור התעשייה גבעת שאול	217	מוסד	t932/3028	30332/31	לא	
	אזור התעשייה גבעת שאול	38	שטח לבנין ציבורי	9/א1873	30268/127	לא	
★	גבעת שאול	1,289	מבנים ומוסדות לחינוך	1/ב3993	30260/213	לא	
★	גבעת שאול	1,103	מוסד	ב6/א1924	30162/5	לא	
	גבעת שאול	844	מוסד	7577/113	30259/107	לא	
	גבעת שאול	711	מבנים ומוסדות ציבור	13295/201	30260/183	לא	
	גבעת שאול	484	מוסד	א6/א3238	30162/7	לא	
	גבעת שאול	335	שטח לבנין ציבורי	zd51/ב1255	30151/149	לא	
	גבעת שאול	304	שטח לבנין ציבורי	8/א1605	30094/79	לא	
	גבעת שאול	286	מוסד	t78/9062	30096/78	לא	
	גבעת שאול	250	מבנים ומוסדות ציבור	13295/202	30260/181	לא	
	גבעת שאול	148	מבנים ומוסדות ציבור	13423/3	30259/153	לא	
	גבעת שאול	121	מוסד	te94/0984	30094/13	לא	
	גבעת שאול	57	מבנים ומוסדות לדת	4/א7750	30160/73	לא	
★	גבעת שאול	-	מגרש שהוקצה לבית כנסת (לפי הודעת ההקצאות)	/	30230/104	כן	הודעת הקצאות העירייה 9.9.2026: עמותת "בני הקהתי - ירושלים" מבקשת הארכת תוקף הקצאה למימוש בניית בית כנסת, הרב פנחס

קהתי 19 (נכס 6-3503) - כלומר מגרש ציבורי שטרם נבנה						
קריית משה	950	שטח לבנין ציבורי	ts61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	887	מבנים ומוסדות ציבור	11195/3	30153/169	כן	
קריית משה	728	מוסד	zo38/0901	30138/30	לא	
קריית משה	701	שטח לבנין ציבורי	tq61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	583	שטח לבנין ציבורי	tv61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	355	שטח לבנין ציבורי	tp61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	313	שטח לבנין ציבורי	tr61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	270	שטח לבנין ציבורי	to61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	240	שטח לבנין ציבורי	tt61/0977	30261/221	לא	
קריית משה	179	שטח לבנין ציבורי	ג/2055	30138/115	לא	
קריית משה	140	שטח לבנין ציבורי	ti38/0901	30138/159	לא	

פרויקטי פינוי-בינוי (שכבת העירייה)

שכונה	פרויקט/כתובות	תב"ע	יזם	יח"ד קיים→מוצע	סטטוס
קריית משה	פרבשטיין 6	395152	משהב	130→32	בביצוע
קריית משה	הרצל 54-58, רב צעיר 5-3, הברון הירש 3	1021278	טעמן נדלן	217→49	בתוקף
קריית משה	חיים חביב 1	1334671	י.ד. בראזני - דבלינר	210→50	אישור מחוזית להפקדה
קריית משה	העילוי 2-10 קורות העיתים 5	1307032	אבן ברנט בעמ	202→50	אישור מחוזית להפקדה
קריית משה	ריינס 5,8	1429083	טרא	222→79	אישור מחוזית להפקדה
קריית משה	קורות העתים 7-8 צבי יהודה 18	1471838	ל.ה.ו. התחדשות עירונית	110→24	נפתח תיק תבע
קריית משה	המקשר שלב ב	11195	רובע 1 בעמ	172→34	בביצוע
קריית משה	המקשר שלב א	11195	רובע 1 בעמ	128→34	אכלוס
גבעת שאול	ימין אבות 16, פועה 4, בעל השאילתות 2	1529346	טרא	128→33	נפתח תיק תבע

תכניות גדולות באזור (רלוונטי לשטחי ציבור עתידיים)

מתחם מאפיית אנג'ל, כנפי נשרים (כ-18 דונם): הופקדה תכנית ל-960 דירות במגדלים עד 35 קומות מעל 5 קומות מסד למסחר ותעסוקה (כ-35 אלף מ"ר), כולל בית ספר על כ-3 דונם וכ-5 דונם שצ"פ. המאפייה עברה ב-2022. מקור: ynet (צנרת התכנון). קישור

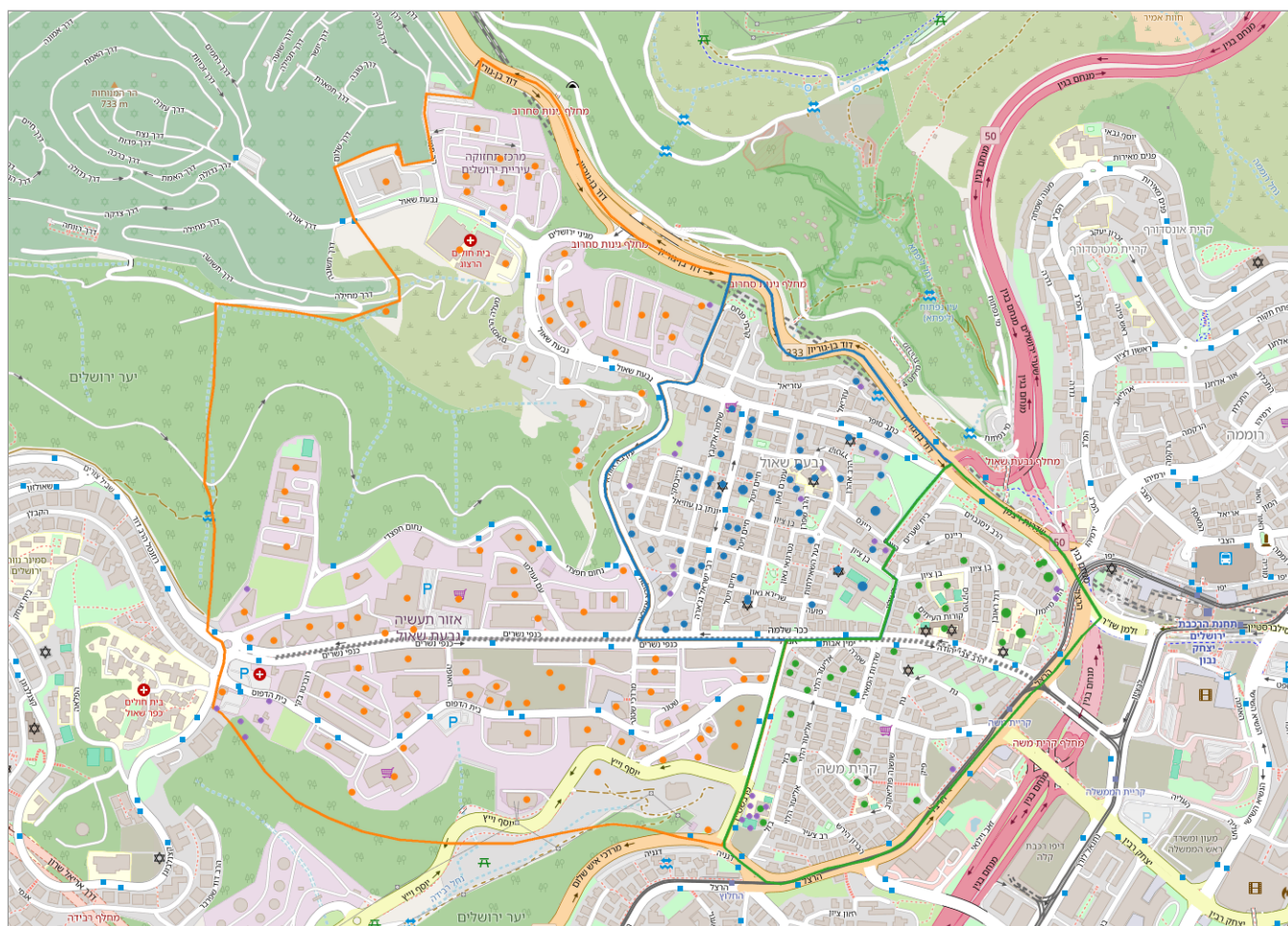
. **בית הדפוס 29 (מתחם הסופרמרקט):** הוועדה המקומית המליצה להפקיד תכנית של כ-14.5 דונם - מבני משרדים עד 25 קומות, כ-112 אלף מ"ר תעסוקה ומסחר; באזור התעשייה צפויים כ-30 מבנים חדשים לתעסוקה, מסחר וצורכי ציבור. מקור: מרכז הנדל"ן 13.1.25. [קישור](#)

. **מתחם דיסקין (כ-20 דונם, בין גבעת שאול להרב ריינס):** הופקדה תכנית שימור ופיתוח - המבנה ההיסטורי ייקבע כמבנה ציבור, לצד מבנה עד 15 קומות (כ-300 יח"ד), כ-3,000 מ"ר מסחר וכ-8 דונם פארק; ביוזמת עמותת דיסקין. מקור: מרכז הנדל"ן. [קישור](#)

. **תכנית אב לאזור התעשייה גבעת שאול (כ-590 דונם):** באתר העירייה. [קישור](#)

פרק ו - מפה

כל המבנים והמגרשים על מפה. כחול - גבעת שאול, ירוק - קריית משה, כתום - אזור התעשייה, סגול - מגרשים ציבוריים ללא מבנה; נקודה גדולה = ★. הקווים המקווקווים - גבולות השכונות הרשמיים.



מפה דינמית (אינטראקטיבית):

[/https://givat-shaul-map.sites.tab.bot](https://givat-shaul-map.sites.tab.bot)

סינון לפי שכונה וסוג, חלון מידע לכל מבנה עם צילום קטן וקישור לגוגל מפות, רשימה לחיצה.

